ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **101/3070/ODW**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Kłodawa, Santocko - 4 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Powierzchnia	190 m^2
Cena/m^2	21 zł
Powierzchnia działki	1300.00 m^2
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 190 m2, posadowiony na działce o powierzchni 1300 m2 położony w Santocko, gmina Kłodawa oddalonej o około 6 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

Parter domu obejmuje: kuchnie z jadalnią, dwa pokoje, pomieszczenie gospodarcze, holl, łazienkę z wc oraz osobną toaletę.

Piętro domu obejmuje: trzy przestronne pokoje oraz łazienkę.

Dom po remoncie: ocieplony styropianem 10 cm., dach pokryty blachodachówką, okna PCV, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe typu GERDA.

Na podłogach położono panele i terakotę. Ściany szpachlowane - malowane. Ogrzewanie nieruchomości oraz ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego.

Terem posesji w pełni ogrodzony oraz monitorowany. Zagospodarowany ogród stanowi wizytówkę domu oraz podkreśla jego charakter.

Na terenie działki posadzony jest blaszany garaż wolnostojący. Do posesji prowadzi droga asfaltowa.

Rozmieszczenie pomieszczeń pozwala na stworzenie dwóch odrębnych mieszkań z osobną kuchnią i łazienką dla każdego z nich, taka opcja pozwala na zamieszkanie nieruchomości przez dwie rodziny.

Doskonała propozycja dla osób lubiących spokój i ciszę. Dogodna lokalizacja nieruchomości w otoczeniu zieleni zapewni komfort mieszkania.

Cena najmu: 4.000,00 zł + opłaty eksploatacyjne + energia + gaz.
Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl