

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Ośno Lubuskie - 995 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 5 341 zł
Powierzchnia	240 m ²
Cena/m ²	4 146 zł
Powierzchnia działki	1507.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o pow. 224 m² posadowiony na działce o pow. 1507 m² zlokalizowany w miejscowości Ośno Lubuskie oddalony o około 50 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę !

NA POZIOMIE PARTERU : znajduje się garaż, pralnia, kotłownia, dwa pomieszczenia gospodarcze.

NA I PIĘTRZE : znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras, kuchnia z wydzieloną strefę na jadalnię, hol oraz łazienka z wc. W bryle budynku usytuowano garaż jednostanowiskowy.

NA II PIĘTRZE znajduje się typowa strefa nocna gdzie usytuowano trzy sypialnie oraz łazienka z wc.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone panelami natomiast pozostałe pomieszczenia terakotą. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. W sypialniach oraz w holu zamontowano szafy w zabudowie typu KOMANDOR.

Dom wybudowany z cegły ceramicznej w 1996 roku, dodatkowo ocieplony styropianem 10 cm. Dach pokryty dachówką betonową. Okna PCV. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

W salonie znajduje się klimatyczny kominek, który poza swoją atrakcyjnością pełni również funkcję ogrzewania. Ogrzewanie wraz z podgrzewanie wody za pomocą pompy ciepła powietrznej dodatkowo zamontowano solary słoneczne istnieje możliwość korzystania z pieca na paliwo stałe olej.

Na piętrze domu zamontowano klimatyzację we wszystkich pomieszczeniach.

W zacisznym miejscu ogrodu wydzielono miejsce rekreacyjne gdzie wybudowano dodatkowy budynek gospodarczy o powierzchni około 60 m² w którym znajduje się garaż, siłownia oraz taras zadaszony.

Teren wokół posesji w pełni ogrodzony i zagospodarowany z licznymi nasadzeniami. Dla wygody domowników brama wjazdowa prowadząca na posesję otwierana automatycznie na pilota. Została rozprowadzona woda na całym ogrodzie.

Posesja wokół nieruchomości w pełni ogrodzona zagospodarowana, co stanowi niewątpliwą wizytówkę nieruchomości, liczne nasadzenia krzewów oraz drzew stanowią piękne i malownicze miejsca do spędzania czasu na świeżym powietrzu dla dorosłych domowników, jak również dla najmłodszych członków rodziny. Otoczenie stanowią liczne tereny zielone oraz zabudowa domów jednorodzinnych co nadaje dodatkowego waloru dla osób ceniących sobie ciszę oraz spokój jak również kontakt z naturą umożliwiającą spędzanie czasu na długich spacerach pieszych czy wycieczkach rowerowych.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.