

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 1 000 000 zł



Rata kredytu*

tylko **5 368 zł**

Powierzchnia

6600 m²

Cena/m²

152 zł

Powierzchnia działki

6600.00 m²

NIERUCHOMOŚĆ DLA INWESTORA !

Przedmiotem sprzedaży jest atrakcyjna działka budowlana o pow. 6600 m² usytuowana w Wawrowie blisko granicy z Gorzowem Wlkp.

Idealnie zlokalizowana działka inwestycyjna przylegająca do szerokiej asfaltowej ulicy, w której są wszystkie media. Wyjątkowo korzystna lokalizacja to: położenie blisko centrum miasta (zaledwie 3 km), (łatwy i szybki dojazd do centrum i wylot na S3 Poznań-Zielona Góra)(wylot na Gdańsk).

Na sąsiednich działkach znajdują się obiekty usługowe, handlowe, biurowo-magazynowe, co pokazuje potencjał inwestycyjny przedmiotowej działki.

Dla działki nie ma w tej chwili aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, niemniej uzyskanie warunków zabudowy dla budynku usługowego, handlowego, biurowego z magazynem, supermarketu lub innych podobnych jest czystą formalnością. Wydane warunki zabudowy.