

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 1 100 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko 5 905 zł

Powierzchnia 190 m²

Cena/m² 5 777 zł

Powierzchnia działki 1220.00 m²

Liczba pokoi 5

Typ okien PCV

Garaż Tak

NOWOCZESNY DOM W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ PARTEROWY Z PODDASZEM UŻYTKOWYM, NIEPODPIWNICZONY W - W STANIE SUROWYM ZAMKNIĘTYM

W ofercie sprzedaży dom wolnostojący, który możesz wykończyć według własnych potrzeb i gustu!

Dom wybudowany w 2023 roku, według projektu Astrid II G2.

Budynek położony na działce o powierzchni 1220 m². Charakteryzuje się typową bryłą, co znacznie ułatwia późniejszą aranżację wnętrza.

Materiał budowy pustak solbet. Dach pokryty dachówką ceramiczną, rynny tytan-cynk.

Do końca lipca 2024r. przewidziane jest ocieplenie styropianem 20 cm - grafitowy, położona będzie siatka (klej bez struktury).

Powierzchnia całkowita nieruchomości wynosi 157,28 m².

PARTER

posiada powierzchnię użytkową 109,73m², na metraż rozplanowano pokój dzienny z jadalnią, kuchnię, dwie sypialnie, garderobę, łazienkę, wc, pomieszczenie gospodarcze, korytarz, hol z komunikacją oraz przedsionek.

Dodatkowo na poziomie parteru zaplanowano kotłownię o powierzchni 6,7m² oraz garaż

dwustanowiskowy o powierzchni 33,14m².

Brama garażowa z napędem elektrycznym.

PODDASZE

posiada powierzchnię użytkową 47,55 m² a dodatkowy metraż możemy wykorzystać zgodnie z własnymi potrzebami.

Projekt nie obejmuje kominka w salonie.

Niewątpliwym atutem są tereny zielone oraz bliski dostęp do komunikacji.

MEDIA:

Prąd na działce. Woda, gaz, kanalizacja.

Sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna.