

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Santok, Stare Polichno - 270 000 zł



Typ budynku

Wolnostojący

Rata kredytu\*

tylko **1 449 zł**

Powierzchnia

130 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

2 077 zł

Powierzchnia działki

2000.00 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi

4

### OFERTA ZAREZERWOWANA

Na sprzedaż nieruchomość położona w sercu malowniczej miejscowości Stare Polichno – idealna propozycja dla osób poszukujących miejsca z duszą, dużą przestrzenią i ogromnym potencjałem aranżacyjnym.

Działka o powierzchni 2000 m<sup>2</sup>, w całości ogrodzona, oferuje dostęp z dwóch różnych stron, co znacznie zwiększa jej funkcjonalność i możliwości zagospodarowania – zarówno dla przyszłych właścicieli prywatnych, jak i inwestorów.

Na terenie nieruchomości znajduje się wolnostojący dom jednorodzinny o powierzchni 130 m<sup>2</sup>.

Budynek wymaga generalnego remontu, ale jego solidna bryła i układ pozwalają na stworzenie przestrzeni dopasowanej do indywidualnych potrzeb – czy to przytulnego domu rodzinnego, czy stylowej posiadłości w stylu rustykalnym.

Dodatkowym atutem są znajdujące się na działce budynki gospodarcze, które – po odnowieniu – mogą pełnić funkcję warsztatu, magazynu, a nawet klimatycznej stodoły na potrzeby agroturystyki czy pracowni artystycznej.

Nieruchomość posiada dostęp do mediów – prąd oraz woda są doprowadzone do posesji.

Cisza, spokój i bliskość natury to niepodważalne atuty tej lokalizacji.

To idealne miejsce dla osób ceniących sobie życie z dala od miejskiego zgiełku, w harmonii z otoczeniem i z ogromem możliwości do stworzenia czegoś naprawdę wyjątkowego.

Jeśli marzysz o przestrzeni, w której możesz zrealizować swoją wizję od podstaw – ta oferta czeka właśnie na Ciebie.

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)