

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 669 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **3 591 zł**

Powierzchnia 73 m²

Cena/m² 9 201 zł

Liczba pokoi 4

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 1 200 zł

Garaż Tak

PRZYTULNE 4-POKOJOWE MIESZKANIE Z OGRÓDKIEM - GÓRCZYN | NOWE BUDOWNICTWO | GOTOWE DO ZAMIESZKANIA

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ

Zamieszkaj w miejscu, które łączy wygodę życia w mieście z prywatnością, jaką daje własny ogródek! Idealne dla rodziny, pary lub każdego, kto ceni nowoczesne wnętrza, funkcjonalny układ i dobrą lokalizację.

LOKALIZACJA - KOLOROWE OSIEDLE, GÓRCZYN

Jedna z najbardziej pożądanых dzielnic Gorzowa Wlkp. – spokojna, zadbana, świetnie skomunikowana. W zasięgu kilku minut: sklepy, punkty usługowe, szkoły i przystanki komunikacji miejskiej. Wszystko, co potrzebne na co dzień – na wyciągnięcie ręki.

MIESZKANIE I BUDYNEK

Lokal o powierzchni 72,71 m² położony na parterze nowoczesnego, 3-piętrowego bloku z 2019 roku. Przemyślany rozkład pomieszczeń, jasne wnętrza i bezpośrednie wyjście z salonu do zielonego ogródka tworzą wyjątkową przestrzeń do życia.

Do mieszkania przynależy **miejsce parkingowe** – w cenie!

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY:

prywatny ogródek – idealny na poranną kawę, relaks lub zabawę dzieci,
miejsce postojowe przy budynku – bez stresu o parkowanie,
nowoczesny budynek z 2019 roku – niskie koszty utrzymania,
funkcjonalny rozkład – 3 sypialnie + salon z aneksem,

w cenie większość mebli i sprzętu AGD – możesz wprowadzać się od razu!

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- Przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem do ogródka
- Trzy sypialnie
- Przedpokój
- Łazienka z WC
- Oddzielne WC

Mieszkanie pierwotnie posiadało trzy pokoje.

OPŁATY:

Czynsz administracyjny – 1200 zł / 5 osób (w tym m.in. zaliczki na CO, wodę, wywóz nieczystości komunalnych, fundusz remontowy).

Dodatkowo: prąd wg zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej – wygodnie i bezobsługowo.

Zainteresowany?

To mieszkanie czeka właśnie na Ciebie!

Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację – chętnie odpowiemy na wszystkie pytania i pokażemy Ci to wyjątkowe miejsce na żywo.