

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa - 995 000 zł

Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 5 341 zł
Powierzchnia	107 m ²
Cena/m ²	9 299 zł
Powierzchnia działki	1460.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 107 m² posadowiony na działce o powierzchni 1460 m² zlokalizowany w Kłodawie, gmina Kłodawa oddalony około 6 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę !

NA POZIOMIE PARTERU znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras a dalej na ogród, kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, gabinet, pomieszczenie gospodarcze, przedpokój oraz łazienka z wc.

NA PIĘTRZE znajduje się typowa strefa nocna gdzie usytuowano trzy sypialnie z czego jedna wyposażona jest w garderobę oraz łazienka z wc.

W zacisznym miejscu ogrodu wybudowano budynek gospodarczy o powierzchni 100 m² który mieści garaż dwustanowiskowy, kotłownię, pomieszczenie gospodarcze, kuchnię letnią poddasze do własnej aranżacji o powierzchni około 80 m².

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone panelami natomiast pozostałe pomieszczenia terakotą. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD.

Dom wybudowany z cegły suporex w 2015 roku, dodatkowo ocieplony wełną 20 cm. Dach pokryty dachówką betonową. Okna PCV. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Ogrzewanie za pomocą pieca węglowego natomiast podgrzanie wody ciepłej z pieca elektrycznego. Dodatkowo w salonie znajduje się klimatyczny kominek, który poza swoją atrakcyjnością pełni również funkcję ogrzewania.

W zacisznym miejscu ogrodu wydzielono miejsce rekreacyjne gdzie wybudowano drewnutnie oraz domek gospodarczy.

Teren wokół posesji w pełni ogrodzony i zagospodarowany z licznymi nasadzeniami.

Media: prąd, woda, kanalizacja, własna studnia wody.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni.

W miejscowości znajdują się sklepy, punkty usługowe.