

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 14 000 zł



Typ budynku

Apartamentowo-biurowy

Powierzchnia

701 m²

Cena/m²

20 zł

Do wynajęcia lokal w centrum miasta, położony na parterze budynku usługowego. Lokal o powierzchni 700 m², z możliwością zwiększenia powierzchni do 860 m². Dobry dojazd.

Lokal składa się z sali sprzedaży, pomieszczenia socjalnego, wc damskiego i męskiego.

Lokal można wynająć cenie 20 zł netto/m² plus opłaty eksploatacyjne tj. czynsz dla zarządcy 5890 zł brutto (w tym ogrzewanie) i prąd. Istnieje możliwość dostosowania lokalu do działalności polegające na wykonaniu prac budowlanych (do uzgodnienia).

Budynek w dobrym standardzie z windą i parkingiem podziemnym. Istnieje możliwość wynajęcia miejsc parkingowych w cenie 400 zł netto/m-c za miejsce.

W budynku znajdują się różne działalności biurowe, usługowe oraz gabinety lekarskie. Winda z poziomu garażu podziemnego, budynek dostosowany dla osób niepełnosprawnych.

Uwaga! Podana cena jest ceną netto, należy doliczyć 23 % VAT.