

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 315 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu* tylko **1 691 zł**

Powierzchnia 85 m²

Cena/m² 3 706 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 1 piętro

Czynsz 1 250 zł

Atrakcyjna cena - tylko 3700/m2 !!!

Przedstawiamy niepowtarzalną ofertę – przestronny trzypokojowy lokal o powierzchni 85,0 m², zlokalizowany na pierwszym piętrze stylowej kamienicy przy ulicy Jagiełły w Gorzowie Wielkopolskim. To idealne miejsce dla osób, które pragną połączyć komfort współczesnego życia z urokiem historycznej architektury.

Budynek, którego historia sięga ok. 1903 roku, wyróżnia się nie tylko estetyką, ale również nowoczesnymi udogodnieniami. Zabezpieczone domofonem wejście do klatki schodowej oraz jej niedawno przeprowadzony remont podnoszą komfort codziennego użytkowania. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co zapewnia wygodę.

Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest możliwość zaparkowania auta na dziedzińcu, co w centralnej części miasta stanowi istotne udogodnienie. Lokalizacja gwarantuje bliski dostęp do różnych usług, transportu miejskiego, szkół oraz punktów usługowych, co czyni to miejsce niezwykle funkcjonalnym.

Mieszkanie jest dwustronne i składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC. Jeden z pokoi pełni funkcję przechodnią, a do lokalu przynależy również piwnica, co stanowi dodatkową przestrzeń do przechowywania. Plastikowe okna zapewniają doskonałą izolację termiczną oraz akustyczną, co wpływa na komfort mieszkańców. Mieszkanie wymaga remontu, co stwarza doskonałą okazję do aranżacji według indywidualnych preferencji nowych właścicieli.

Wnętrze zachwyca oryginalnymi poniemieckimi drewnianymi drzwiami oraz podłogami, które tylko czekają na odrestaurowanie, aby jeszcze bardziej podkreślić unikalny charakter tego mieszkania. Czynsz z funduszem remontowym wynosi 1250 zł.

Nie zwlekaj! Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację i przekonać się, że to mieszkanie to idealne miejsce dla Ciebie!