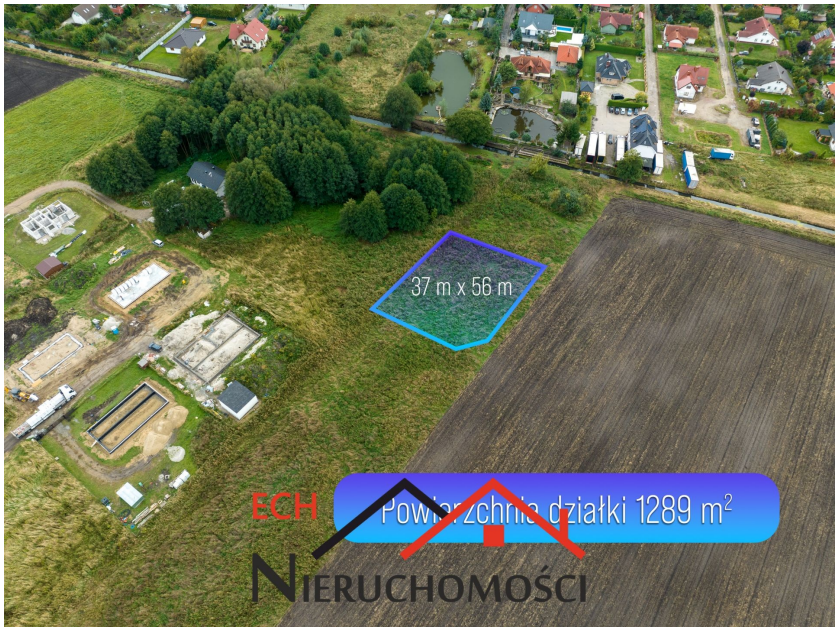
+48 504 647 433
Oferta numer **180/2181/OGS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Zieleniec - 112 000 zł



Rata kredytu*	tylko **601** zł
Powierzchnia	1289 m^2
Cena/m^2	87 zł
Powierzchnia działki	1289.00 m^2

Działka budowlana (narożna) | 1289 m² | Gorzów Wlkp. (Zieleniec, ul. Ludowa)
Szukasz idealnego miejsca na budowę swojego wymarzonego domu? Zależy Ci na ciszy, bliskości natury, ale nie chcesz rezygnować z szybkiego dojazdu do miasta? Oferujemy na sprzedaż wyjątkową działkę budowlaną o powierzchni 1289 m², zlokalizowaną w cenionej i spokojnej dzielnicy Zieleniec (ul. Ludowa) w Gorzowie Wielkopolskim. Ta oferta z pewnością spełni Twoje oczekiwania.

Najważniejsze parametry nieruchomości:
• powierzchnia: 1289 m² (przestronna powierzchnia o regularnym kształcie, dająca ogromne możliwości aranżacyjne)
• usytuowanie: działka narożna (to potężny atut architektoniczny; zapewnia większą prywatność, elastyczność w usytuowaniu domu oraz pełną swobodę w zaplanowaniu wjazdu na posesję i strefy ogrodowej)
• przeznaczenie: budowa wymarzonego domu jednorodzinnego

Media:
• dostępne sieci: prąd i woda są dostępne dla działki, co znacznie usprawnia początkowy etap inwestycji

Atuty lokalizacji - Zieleniec (ul. Ludowa):
Lokalizacja łączy w sobie urok podmiejskiego spokoju z doskonałą komunikacją:
• otoczenie: sąsiedztwo nowej zabudowy jednorodzinnej, wszechobecna zieleń i bliskość lasów gwarantują codzienny odpoczynek i czyste powietrze
• komunikacja: z tego miejsca błyskawicznie i bez korków dojedziesz do centrum Gorzowa Wielkopolskiego
• logistyka: bliskość węzła drogi ekspresowej S3 sprawia, że podróże w stronę Szczecina czy Zielonej Góry są wyjątkowo szybkie i komfortowe

Dlaczego warto wybrać tę ofertę?
✔ unikalne położenie – narożna parcela to na rynku rzadkość, dająca ogromną przewagę

funkcjonalną przy projektowaniu przestrzeni wokół domu
✔ idealny balans – doskonałe miejsce, by stworzyć bezpieczny azyl dla rodziny, nie odcinając się od wygód miejskiej infrastruktury
✔ prestiż i spokój – ceniona dzielnica Zieleniec to gwarancja przyjaznego, zielonego sąsiedztwa i bezpiecznej lokaty kapitału

Nie zwlekaj – takie parcele w tej lokalizacji znikają z rynku bardzo szybko.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację i poznać cały potencjał tego miejsca na żywo!

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl