+48 504 647 433
Oferta numer **193/2181/OGS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Kłodawa, Chwalęcice - 390 000 zł



Rata kredytu*	tylko **2 094** zł
Powierzchnia	3000 m^2
Cena/m^2	130 zł
Powierzchnia działki	3000.00 m^2

Działki budowlane | 1203 m² - 3000 m² | Chwalęcice (ul. Jarzębinowa) | 130 zł/m²
Szukasz miejsca, które połączy bliskość natury z bardzo szybkim dojazdem do miasta? Zależy Ci na pełnej infrastrukturze i swobodzie wyboru idealnego metrażu pod Twój wymarzony dom? Oferujemy na sprzedaż atrakcyjny kompleks działek budowlanych, zlokalizowany w cenionej, zielonej części Chwalęcic (gmina Kłodawa) przy ulicy Jarzębinowej. To oferta, która z pewnością spełni Twoje oczekiwania.

Najważniejsze parametry nieruchomości:
• powierzchnie: od 1203 m² do 3000 m² (regularne, ustawne kształty dające pełną swobodę w dopasowaniu wymarzonego projektu domu oraz aranżacji dużej strefy ogrodowej)
• cena: 130 zł za m² (przejrzysta i bardzo atrakcyjna stawka w tej prestiżowej lokalizacji, niezależnie od wybranej wielkości parceli)
• przeznaczenie: idealne pod budowę wymarzonego domu jednorodzinnego oraz jako bezpieczna lokata kapitału

Media i dojazd:
• dojazd: bezproblemowy, komfortowy dojazd do poszczególnych parceli zapewnia wytyczona i wygodna droga wewnętrzna
• media: w bezpośrednim sąsiedztwie działek dostępne są prąd, woda oraz kanalizacja (dostęp do sieci kanalizacyjnej to ogromny plus – oszczędzasz miejsce na działce i spore pieniądze na instalacji szamba czy przydomowej oczyszczalni!)

Atuty lokalizacji - Chwalęcice, ul. Jarzębinowa:
Chwalęcice to wyjątkowa "sypialnia" Gorzowa Wielkopolskiego, zapewniająca idealny balans między miastem a naturą:
• Twój zielony azyl: ulica Jarzębinowa to gwarancja ciszy, prywatności i czystego powietrza; w bezpośrednim pobliżu znajdują się rozległe lasy, trasy spacerowe i tereny rekreacyjne
• komunikacja: doskonałe połączenie z centrum Gorzowa Wielkopolskiego sprawia, że codzienne dojazdy do pracy czy szkoły są szybkie i bezstresowe

Dlaczego warto wybrać tę ofertę?
✔ swoboda wyboru – szeroki wachlarz metraży pozwala idealnie dopasować wielkość parceli pod Twój projekt (pamiętaj: przy kompleksach działek parcele o najlepszym usytuowaniu znikają w pierwszej kolejności)
✔ pełna infrastruktura – rzadko spotykana dostępność kanalizacji na terenach podmiejskich to ogromna wygoda i oszczędność na starcie
✔ prestiż i spokój – ceniona lokalizacja, która gwarantuje wysoką jakość życia i bezpieczeństwo Twojej inwestycji

Nie zwlekaj – zadzwoń już dziś, aby poznać dostępność konkretnych metraży, dopytać o szczegóły i umówić się na prezentację terenu na żywo. Zapewnij sobie możliwość wyboru!

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl