

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Myślibórz, Dąbrowa - 239 000 zł



Rata kredytu\*

tylko 1 283 zł

Powierzchnia

744 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

321 zł

Powierzchnia działki

744.00 m<sup>2</sup>

### Działka budowlana w otulinie jeziora | 744 m<sup>2</sup> | Myślibórz

Zapraszamy do zakupu wyjątkowej działki budowlanej o powierzchni 744 m<sup>2</sup>, położonej w malowniczym Myśliborzu. Nieruchomość znajduje się w otulinie jeziora, co czyni ją idealnym miejscem zarówno pod budowę domu mieszkalnego, jak i letniskowego. To propozycja dla osób poszukujących ucieczki od miejskiego zgiełku, ceniących ciszę, świeże powietrze oraz bezpośredni kontakt z naturą.

### Parametry nieruchomości:

- Powierzchnia: 744 m<sup>2</sup>
- Przeznaczenie: Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje zabudowę jednorodzinną letniskową.
- Dojazd: zapewniony utwardzoną drogą prowadzącą bezpośrednio pod posesję.

### Media i udogodnienia:

- Dostępne media: prąd, woda oraz szambo.

### Lokalizacja:

Działka usytuowana jest w zacisznej okolicy, która oferuje:

- Otoczenie: piękna zieleń, bliskość jezior oraz atmosfera sprzyjająca relaksowi.
- Dostępność: bliskość centrum Myśliborza zapewnia szybki i bezproblemowy dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.
- Styl życia: doskonałe miejsce dla osób pracujących zdalnie oraz wszystkich, którzy szukają spokoju po

dniu pracy.

### **Dlaczego warto?**

Wyjątkowe otoczenie – lokalizacja przy jeziorze gwarantuje najwyższy komfort wypoczynku.

Gotowość do budowy – działka z dostępnymi mediami i odpowiednim przeznaczeniem w planie miejscowym.

Równowaga – idealne połączenie bliskości natury z szybkim dostępem do miasta.

Potencjał – doskonały wybór na dom całoroczny lub prywatną bazę wypadową.

Szukasz miejsca na budowę swojego wymarzonego domu w otoczeniu przyrody?

Ta oferta to strzał w dziesiątkę!

Zapraszamy do kontaktu, aby poznać szczegóły i sprawdzić tę nieruchomość na żywo.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)