

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Janczewo - 96 930 zł



Rata kredytu*

tylko **520 zł**

Powierzchnia

1077 m²

Cena/m²

90 zł

Powierzchnia działki

1077.00 m²

Atrakcyjne działki budowlane | Od 1077 m² do 1270 m² | Janczewo (gm. Santok)

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży działek budowlanych o powierzchniach od 1077 m² do 1270 m², położonych w malowniczym Janczewie (gm. Santok). To doskonałe miejsce dla osób poszukujących spokoju i bliskości natury, przy jednoczesnym zachowaniu zaledwie kilku minut dojazdu do Gorzowa Wielkopolskiego.

Przeznaczenie i parametry:

- Przeznaczenie: teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia usług.
- Potencjał aranżacyjny: optymalne metraże i ustawne kształty działek pozwalają na swobodną realizację indywidualnych projektów domów.

Infrastruktura i media:

- Dostępne media: prąd, gaz oraz woda znajdują się w drodze.
- Komunikacja: dojazd do nieruchomości zapewnia wytyczona droga wewnętrzna z bezpośrednim zjazdem z drogi głównej (udział w drodze w cenie działki).

Lokalizacja:

Działki znajdują się w otoczeniu sprzyjającym wypoczynkowi:

- Otoczenie: cisza, zieleń, bliskość lasów oraz istniejąca zabudowa jednorodzinna.
- Komunikacja: szybki i bezproblemowy dojazd do centrum Gorzowa Wielkopolskiego (zaledwie kilka

minut jazdy).

Warunki finansowe:

- Cena: 90 zł/m² + 23% VAT.

Dlaczego warto?

Elastyczność – możliwość prowadzenia usług na działce budowlanej.

Gotowe rozwiązanie – droga wewnętrzna wliczona w cenę nieruchomości.

Spokój i natura – idealne miejsce na wymarzony dom z dala od miejskiego zgiełku.

Potencjał inwestycyjny – Janczewo to prężnie rozwijająca się okolica blisko Gorzowa.

Szukasz działki, która połączy komfort życia na przedmieściach z wygodnym dojazdem do miasta?

Ta oferta to idealna propozycja dla Twojej rodziny lub inwestycji!

Zadzwoń już dziś, aby poznać szczegóły i sprawdzić aktualną dostępność działek!