ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **413/2181/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Deszczno, Ciecierzyce - 1 200 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **6 442** zł
Powierzchnia	220 m^2
Cena/m^2	5 457 zł
Powierzchnia działki	1121.00 m^2
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą przestronnego domu wolnostojącego, położonego w malowniczych Ciecierzycach. Ta nieruchomość to doskonałe połączenie nowoczesnej architektury z komfortem życia w otulinie lasu. Dom o powierzchni 219,90 m² usytuowany jest na dużej działce 1121 m², oferując przestrzeń, prywatność i bezpośredni kontakt z naturą.

Układ pomieszczeń:
Wnętrze zostało starannie zaprojektowane z myślą o potrzebach dużej rodziny:

• **Parter:** imponujący salon o powierzchni 45 m² z jadalnią i otwartą kuchnią, wyjście na taras, dodatkowy pokój (gabinet/sypialnia), łazienka, pomieszczenie gospodarcze, hall oraz wiatrołap.
• **Poddasze:** cztery przestronne sypialnie (w tym jedna z prywatną łazienką), duży salon kąpielowy z potencjałem na domowe SPA oraz wygodny korytarz.

W bryle budynku znajduje się również wygodny, dwustanowiskowy garaż, który zapewnia komfort każdemu kierowcy.

Standard i media:
• dom wykończony w standardzie deweloperskim + – ściany są już szpachlowane i pomalowane
• wysokiej jakości okna PCV o doskonałych parametrach izolacyjnych
• ogrzewanie i ciepła woda z nowoczesnego pieca gazowego dwufunkcyjnego
• duża działka dająca swobodę aranżacji ogrodu
• funkcjonalny rozkład oddzielający strefę dzienną od prywatnej

Lokalizacja:
Ciecierzyce to prawdziwa oaza spokoju, ceniona za ciszę i czyste powietrze, przy zachowaniu świetnej komunikacji.
W bliskim sąsiedztwie znajdują się:
• sklep Dino, szkoła oraz przedszkole
• przystanki komunikacji miejskiej (MZK)

• tereny leśne idealne na spacery i aktywny wypoczynek
• szybki i wygodny dojazd do centrum Gorzowa Wielkopolskiego

Dlaczego warto?
✔ standard deweloperski + – znacznie skraca czas i obniża koszty wykończenia
✔ aż 5 sypialni – idealne rozwiązanie dla licznej rodziny
✔ dwustanowiskowy garaż w bryle budynku
✔ ogromny salon (45 m²) stanowiący serce domu
✔ lokalizacja pod lasem zapewniająca wyjątkowy mikroklimat i ciszę

Szukasz nowoczesnego domu, który stanie się Twoją prywatną oazą spokoju blisko miasta?

Ta oferta spełni Twoje oczekiwania.

Skontaktuj się z nami już dziś i umów na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości!

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl