

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Deszczno, Osiedle Poznańskie - 1 350 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 7 247 zł
Powierzchnia	231 m ²
Cena/m ²	5 839 zł
Powierzchnia działki	1220.00 m ²
Liczba pokoi	5
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

ZAREZERWOWANY!

Wyjątkowy dom w prestiżowej lokalizacji - gotowy do zamieszkania! W sprzedaży z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem!

Z przyjemnością prezentujemy ofertę sprzedaży przestronnego, komfortowego domu jednorodzinnego wolnostojącego, zrealizowanego według projektu „Daniela” pracowni Archipelag. Nieruchomość znajduje się w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji w Gorzowie - na os. Poznańskim, przy spokojnej, kameralnej ul. Klonowej. To idealna propozycja dla osób szukających ciszy, prywatności i wysokiego standardu życia, a zarazem bliskości miejskiej infrastruktury.

Parametry nieruchomości:

Powierzchnia użytkowa domu: 199,40 m²

Powierzchnia garażu: 31,81 m²

Powierzchnia działki: 1.220 m²

Dom zbudowany z porothermu 38 cm, ocieplony 12 cm styropianem, dachówka karpiówka betonowa, podbitka drewniana podświetlona, rynny pcv, okna pcv w kolorze złoty dąb z roletami zewnętrznymi el. w parterze, parapety marmurowe, drzwi wejściowe antywłamaniowe, brama garażowa otwierana na pilota, videodomofon.

Ogrzewanie z pieca gazowego dwufunkcyjnego, w łazienkach dodatkowo ogrzewanie podłogowe, w salonie kominek bez rozprowadzenia, schody dębowe o lekkiej konstrukcji.

Meble kuchenne w zabudowie z litego drewna, ponadczasowe, w stanie idealnym. Łazienki zaprojektowane w sposób ponadczasowy, z użyciem dobrej jakości armatury.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

Reprezentacyjny hol

Przestronny salon połączony z jadalnią i kuchnią – z dużymi przeszkleniami oraz bezpośrednim wyjściem na taras i do ogrodu

Toaleta dla gości

Kotłownia i pomieszczenie gospodarcze

Pralnia

Garaż

Piętro:

Trzy komfortowe sypialnie, w tym:

Główna sypialnia z własną łazienką i garderobą

Dodatkowa łazienka

Duży, wielofunkcyjny pokój nad garażem – idealny jako strefa relaksu

Strych

Atuty nieruchomości:

Dom w wysokim standardzie wykończenia – gotowy do zamieszkania bez nakładów

Duże przeszklenia i piękne doświetlenie wewnątrz

Funkcjonalny i przemyślany układ pomieszczeń

Przestrzenne i ustawne pokoje

Solidne wykończenie

Cicha i spokojna okolica – osiedle domków jednorodzinnych

Szybki dojazd do centrum Gorzowa

Praktycznie zaaranżowana przestrzeń wokół domu, tuje i drzewa na granicy działki stanowią naturalny parawan, posesja jest w całości ogrodzona, siatka na podmurówce, a od frontu metaloplastyka. Na działce znajdują się również dwie drewnutnie - pomieszczenia ogrodowe. Dom pięknie oświetlony z zewnątrz. Tarasy rozmieszczone tak, by odpoczywać w półcieniu i w cieniu.

Ten reprezentacyjny dom doda wielu smaków w Twoim życiu, poranki z kawą na tarasie, wśród śpiewu słowików, cisza i spokój, prywatność dla każdego z domowników, dobrej jakości wewnątrz otuli Cię komfortem.

Zainteresowanych zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji i poznania wszystkich walorów tej wyjątkowej nieruchomości.