

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Skwierzyna - 289 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **1 551 zł**

Powierzchnia 50 m²

Cena/m² 5 747 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 2 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 350 zł

Piwnica Tak

!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane jest w centrum Skwierzyny, przy ulicy Bolesława Chrobrego. To bardzo dogodna lokalizacja w pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, szkoły, przedszkola oraz przystanki komunikacji miejskiej. Okolica jest spokojna, a jednocześnie zapewnia szybki dostęp do wszystkich udogodnień miasta.

BUDYNEK

Nieruchomość znajduje się w zadbanym, dwupiętrowym budynku wielorodzinnym po pełnej modernizacji. W ramach prac remontowych wymieniono dach, rynny, opierzenia oraz wykonano nową elewację. Przed budynkiem dostępne są miejsca parkingowe dla mieszkańców.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Powierzchnia mieszkania wynosi 50,29 m² i obejmuje:

Salon z wyjściem na balkon,
Otwartą kuchnię,
Sypialnię,
Łazienkę z WC,
Pomieszczenie gospodarcze,
Przedpokój/hol.

Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni 14,40 m².

STANDARD WYKOŃCZENIA

Mieszkanie po kapitalnym remoncie, gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych. Wymieniono wszystkie instalacje: elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną. Ściany zostały wyszpachlowane i pomalowane, położono nowe panele oraz listwy przypodłogowe.

Łazienka po remoncie generalnym nowa glazura, terakota oraz nowoczesna armatura: WC, umywalka, kabina prysznicowa. Okna PCV, drzwi wejściowe antywłamaniowe. Wnętrze jasne, przytulne i funkcjonalne.

Mieszkanie idealnie sprawdzi się zarówno dla osób prywatnych, jak i jako inwestycja pod wynajem.

MEDIA I OPŁATY

Ogrzewanie i ciepła woda za pomocą pieca elektrycznego.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 350 zł + prąd według zużycia.

PODSUMOWANIE

Atrakcyjne mieszkanie po kapitalnym remoncie, położone w centrum Skwierzyny, w odnowionym budynku. Funkcjonalny układ, nowoczesne wykończenie oraz spokojna lokalizacja sprawiają, że jest to doskonała propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

Chętnie udzielimy dodatkowych informacji i pomożemy w bezpiecznej finalizacji transakcji.