

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 3 000 zł



Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

68 m²

Cena/m²

44 zł

Piętro

Parter

LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY NA PARTERZE – ŚRÓDMIEŚCIE / UL. CHROBREGO

OFERTA ZAREZERWOWANA

Do wynajęcia po remoncie atrakcyjny **lokal handlowo-usługowy o powierzchni 67,66 m²**, położony na parterze kamienicy w samym sercu Śródmieścia.

UKŁAD:

- duża, otwarta przestrzeń – idealna do aranżacji pod własną działalność,
- zaplecze magazynowe,
- pomieszczenie socjalne,
- WC.

STANDARD I MEDIA:

- centralne ogrzewanie miejskie,
- ciepła woda z podgrzewacza elektrycznego,
- duże witryny – świetna ekspozycja,
- bezpośrednie wejście z ulicy.

KOSZTY:

- 3000 zł netto + opłaty eksploatacyjne (ok. 785 zł czynsz + prąd wg zużycia),
- wymagana kaucja zwrotna.

LOKALIZACJA:

Lokal znajduje się przy ul. Chrobrego – ulica oraz elewacja kamienicy po remoncie. Miejsce o dużym

natężeniu ruchu pieszych, idealne pod handel, usługi lub biuro.

DLACZEGO WARTO?

Atrakcyjny parter, świetna ekspozycja, możliwość elastycznej aranżacji oraz bardzo dobra lokalizacja – to idealna przestrzeń do prowadzenia własnej działalności.

Zapraszam na prezentację!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl