

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Chwałęcice - 1 190 000 zł



| | |
|----------------------|------------------------|
| Typ budynku | Wolnostojący |
| Rata kredytu* | tylko 6 388 zł |
| Powierzchnia | 174 m ² |
| Cena/m ² | 6 845 zł |
| Powierzchnia działki | 1195.00 m ² |
| Liczba pokoi | 4 |
| Piętro | Parter |
| Typ okien | PCV |
| Garaż | Tak |

Na sprzedaż nowoczesny, wolnostojący dom o powierzchni 173 m², położony na przestronnej działce o powierzchni 1195 m² w zielonej, prestiżowej części Chwałęcic. To idealna propozycja dla osób, które cenią prywatność, otoczenie przyrody i wysoki standard życia.

Nieruchomość została wybudowana w 2013 roku. Jej projekt łączy funkcjonalność z estetyką, a całość utrzymana jest w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym. Wnętrze nie wymaga żadnych nakładów finansowych – dom jest gotowy do wprowadzenia się od zaraz.

Na parterze znajduje się:

- przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras,
- otwarta kuchnia z jadalnią,
- trzy wygodne sypialnie,
- dwie łazienki
- dwie garderoby.

Uzupełnieniem są przedsionek, hol i korytarz. Wysokie okna zapewniają naturalne światło przez cały dzień i otwierają dom na ogród.

Poddasze to otwarta przestrzeń o powierzchni 45 m² – idealna jako sala kinowa, domowe biuro lub strefa relaksu. Wnętrza są urządzone w stonowanej kolorystyce z wykorzystaniem trwałych materiałów, co nadaje im ponadczasowy charakter.

Na zewnątrz znajduje się zadbane ogród z basenem, który latem zapewnia miejsce do wypoczynku. Zadaszony taras z widokiem na zieleni tworzy przyjemną strefę relaksu. W cenie pozostaje większość umeblowania, które świetnie komponuje się ze stylistyką domu.

Dodatkowe udogodnienia to:

- garaż i pomieszczenie gospodarcze,
- brama wjazdowa na pilota,
- alarm i monitoring,
- ogrzewanie gazowe,
- energooszczędne okna PCV.

Lokalizacja nieruchomości to jeden z jej największych atutów. Chwałęcice to spokojna, zielona okolica z bardzo dobrym dostępem do centrum Gorzowa. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola oraz liczne tereny spacerowe i ścieżki rowerowe.

To propozycja dla osób poszukujących przestrzeni, komfortu i jakości. Dom jest w pełni gotowy do zamieszkania, bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację – takie oferty nie trafiają się często.