

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Bogdaniec - 1 600 000 zł



Rata kredytu*

tylko **8 589 zł**

Powierzchnia

39100 m²

Cena/m²

41 zł

Powierzchnia działki

39100.00 m²

Na sprzedaż działka o pow. 3,91 ha, z wydanymi warunkami zabudowy na 32 domy jednorodzinne, położona u podnóża lasu w Bogdańcu, w części Motylewa. **Działka położona w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną oraz w strefie uzupełnienia budowy w Planie Ogólnym.**

Podstawowe funkcje gruntu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej oraz

Funkcje dodatkowe: teren zabudowy letniskowej, rekreacji indywidualnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu oraz teren wód.

Działka znajduje się przy drodze wojewódzkiej, ul. Mickiewicza.

Nieruchomość ma kształt zbliżony do prostokąta o nieregularnym ukształtowaniu terenu, częściowo porośnięte drzewkami. Bardzo malownicza.

Działka o wymiarach ok 124 m x 345 m.

Klasoużytek: RV, RVI, PsV - brak opłat za odrolnienie.

Wszystkie media w drodze przy działce (prąd, woda, kanalizacja i gaz). Dostępna również sieć telekomunikacyjna i światłowód.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej położenie, doskonały dojazd i otaczająca zieleń w dalszej części działki. Działka graniczy z lasami państwowymi!

Więcej informacji w biurze.

Zapraszam serdecznie na prezentację nieruchomości.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl