

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 79 000 zł



Typ budynku

Apartamentowo-biurowy

Rata kredytu*

tylko **424 zł**

Powierzchnia

10 m²

Cena/m²

7 900 zł

Masz swój biznes i marzysz o własnym lokalu? A może dopiero myślisz aby zacząć? Jeśli tak to ta oferta jest dla Ciebie!

Oferujemy na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 10 m², położony na III piętrze budynku usługowo-mieszkalnego w samym centrum miasta przy ul. Warszawskiej.

Lokal znajduje się w stanie deweloperskim, co daje pełną swobodę aranżacji i dostosowania przestrzeni do indywidualnych potrzeb prowadzonej działalności. To idealna propozycja dla osób poszukujących niewielkiej, funkcjonalnej przestrzeni pod biuro, gabinet, punkt usługowy.

Lokal posiada doprowadzoną wodę ciepłą i zimną oraz kanalizację, przygotowaną m.in. pod montaż umywalki lub WC.

Dodatkowo na piętrze znajduje się toaleta do wspólnego użytkowania, co zwiększa komfort codziennego funkcjonowania.

W budynku znajdują się gabinety kosmetyczne, lekarskie i lokale mieszkalne. Istnieje możliwość zamontowania szyldu reklamowego na fasadzie budynku.

Budynek jest wyposażony w windę.

Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym budynku w cenie 300 zł miesięcznie.

To kompaktowy lokal o dużym potencjale, idealny dla przedsiębiorców ceniących dobrą lokalizację, funkcjonalność i możliwość stworzenia przestrzeni „od zera”, dokładnie według własnej wizji.

Zapraszam na prezentację.

