

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 999 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 5 363 zł
Powierzchnia	260 m ²
Cena/m ²	3 842 zł
Powierzchnia działki	589.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ

Na sprzedaż prezentujemy **niezwykłe atrakcyjny dom wolnostojący**, który łączy solidne budownictwo lat 90. z **komfortem, przestrzenią i prywatną strefą relaksu**.

Nieruchomość położona jest w **Gorzowie Wielkopolskim**, na starannie zagospodarowanej działce o powierzchni blisko **600 m²**, stanowiącej idealne tło dla codziennego życia i wypoczynku!

Dom o imponującej powierzchni **260 m²** został wybudowany z pustaka i ocieplony styropianem o grubości 10 cm, co zapewnia dobrą izolację termiczną. Okna PCV oraz dach pokryty trwałą blachodachówką podkreślają solidny charakter budynku. Dodatkowym, wyjątkowym atutem są zamontowane na dachu solary, które służą do podgrzewania wody w **basenie**, obniżając koszty eksploatacji i zwiększając komfort użytkowania. Ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa pochodzą z nowoczesnego pieca gazowego.

Wnętrze domu **zachwyca** funkcjonalnym układem oraz dużą ilością naturalnego światła.

Trzy poziomy użytkowe zostały zaprojektowane tak, aby każdy domownik znalazł tu swoją przestrzeń.

W przyziemiu stworzono **prywatną strefę wellness z basenem i sauną**, idealną do relaksu po intensywnym dniu. Uzupełnieniem tej kondygnacji jest **toaleta z prysznicem, pomieszczenie gospodarcze, kotłownia, bezpośrednie wejście do garażu oraz wyjście na pięknie zagospodarowany ogród**, który sprzyja wypoczynkowi i spotkaniom na świeżym powietrzu.

Parter stanowi reprezentacyjną część dzienną domu – **przestronny, jasny salon z nadającym klimatu kominkiem oraz wyjściem na słoneczny taras, z miejscem na duży rodzinny stół** tworzy idealne miejsce do wspólnego spędzania czasu, a **nowoczesna, otwarta kuchnia**, w pełni wyposażona w niezbędny sprzęt AGD, doskonale wpisuje się w potrzeby współczesnej rodziny. Całość dopełnia komfortowy **pokój gościnny** oraz **łazienka z prysznicem**.

Na **piętrze** znajdują się **trzy ustawne pokoje**, w tym **sypialnia z wyjściem na kolejny taras** oraz pokój, który służy aktualnie jako garderoba, **duża łazienka z wanną** oraz praktyczne **pomieszczenie gospodarcze**.

To nieruchomość dla osób, które poszukują czegoś więcej niż domu – miejsca oferującego przestrzeń, prywatność, komfort oraz możliwość codziennego relaksu bez wychodzenia z domu. Idealna propozycja dla rodziny ceniącej wysoką jakość życia, spokój oraz jednoczesny dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację — ten dom najlepiej poznaje się osobiście.