+48 504 647 433
Oferta numer **810/3504/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Stare Kurowo - 400 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **2 147** zł
Powierzchnia	130 m^2
Cena/m^2	3 077 zł
Powierzchnia działki	869.00 m^2
Liczba pokoi	4
Typ okien	Drewniane (stary typ), PCV

Na sprzedaż dom wolnostojący, parterowy z okresu przedwojennego, położony w miejscowości Stare Kurowo (woj. lubuskie) przy ul. Kościuszki. Nieruchomość doskonale sprawdzi się jako dom dla dwóch rodzin lub jako jedna większa nieruchomość po połączeniu obu części.
Budynek posiada dwa oddzielne, niezależne wejścia oraz wydzielone części ogrodowe. Każda z części domu składa się z:

- dwóch pokoi,
- kuchni,
- łazienki,
- wiatrołapu,
- skrytki/gospodarczego pomieszczenia.

Dodatkowo w budynku znajduje się strych, który może pełnić funkcję magazynową lub zostać zaadaptowany według potrzeb.
Dom usytuowany jest na działce o powierzchni 869 m². Na posesji znajduje się również murowany budynek gospodarczy.
Istnieje możliwość dokupienia sąsiedniej działki, co pozwoli powiększyć teren nieruchomości.
Media i instalacje:

- prąd,
- wodociąg,
- studnia,
- możliwość podłączenia gazu oraz kanalizacji z drogi.

Ogrzewanie i ciepła woda:

- Centralne ogrzewanie: piece na drewno i węgiel,
- w jednej z łazienek podgrzewacz elektryczny,
- w jednej z łazienek grzejniki elektryczne,
- w jednym z pokoi klimatyzator z funkcją ogrzewania.

Lokalizacja:
Nieruchomość znajduje się w dogodnej lokalizacji – w pobliżu dostępna jest pełna infrastruktura codzienna, m.in.:

- żłobek,
- przedszkole,
- szkoła,
- sklepy,
- przystanki PKS i PKP.

Dom daje wiele możliwości aranżacyjnych – może funkcjonować jako dwurodzinny, inwestycyjny lub po adaptacji jako jeden większy dom jednorodzinny.