+48 504 647 433
Oferta numer **2575/2055/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 459 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko **2 464** zł
Powierzchnia	76 m^2
Cena/m^2	6 013 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	3 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	700 zł
Piwnica	Tak

LOKALIZACJA:

Śródmieście to centralna dzielnica miasta.

W tej dzielnicy znajdują się min. ważne instytucje, siedziby banków, firmy consultingowe, Urząd Miejski, mnóstwo kawiarni, pubów,
restauracji.

Dostępna komunikacja MZK.

Niewątpliwym atutem tej lokalizacji jest bliski dostęp do Parku Siemieradzkiego, Parku Wiosny Ludów oraz Placu Nieznanego Żołnierza.

BUDYNEK:

Trzypiętrowa, ocieplona kamienica z początku XX wieku.

Wejście na klatkę schodową zabezpieczone domofonem.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie nie wymaga remontu. Stolarka okienna PCV, podłogi wyłożone panelami, łazienka w kaflach. Ściany wyszpachlowane, wymalowane.

NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie usytuowane na 3 piętrze. Na metraż ponad 76 mkw., składa się przestronny salon, 2 pokoje, oddzielna, widna kuchnia, łazienka z wc oraz przedpokój.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego.

Czynsz wraz z funduszem remontowym wynosi 700 zł/ 2 os. + prąd + gaz naliczane wg. zużycia.

DODATKOWE INFORMACJE:

Do mieszkania przynależy bardzo duża piwnica, o pow. 10 mkw.

Parking dla mieszkańców dostępny na tyłach budynku.

Zapraszamy!

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl