+48 504 647 433
Oferta numer **307/2055/OGS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Deszczno - 2 300 000 zł



Rata kredytu*	tylko **12 347** zł
Powierzchnia	52708 m^2
Cena/m^2	44 zł
Powierzchnia działki	52708.00 m^2

NA SPRZEDAŻ – ATRAKCYJNY GRUNT INWESTYCYJNY | DESZCZNO | 5 HEKTARÓW+ | DOSKONAŁA LOKALIZACJA PRZY DRODZE GŁÓWNEJ

Szukasz terenu z ogromnym potencjałem inwestycyjnym? Mamy dla Ciebie wyjątkową ofertę – działkę o łącznej powierzchni ponad 5 hektarów, położoną bezpośrednio przy głównej drodze w miejscowości Deszczno. To miejsce idealne pod różnorodne inwestycje komercyjne, usługowe lub mieszkaniowe.

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

Powierzchnia: Ponad 5 ha – wiele możliwości zagospodarowania

Lokalizacja: Bezpośrednio przy głównej drodze – doskonała ekspozycja i łatwy dojazd

Widoczność: Grunt bardzo dobrze widoczny z głównej ulicy – idealny pod działalność handlowo-usługową

Dostępność mediów: Możliwość przyłączenia do sieci – prąd, woda, gaz w pobliżu

Rozwój regionu: Deszczno to dynamicznie rozwijająca się miejscowość, z dogodnym dojazdem do Gorzowa Wielkopolskiego

MOŻLIWOŚCI INWESTYCYJNE – CO POTENCJALNIE MOŻNA TU WYBUDOWAĆ?

Park handlowy lub retail park – z uwagi na lokalizację przy głównej drodze

Stacja paliw + myjnia + punkt gastronomiczny

Centrum logistyczne lub magazynowe

Hale produkcyjne i przemysłowe

Osiedle domów jednorodzinnych lub zabudowa szeregowa

Obiekt usługowy – np. klinika, centrum rehabilitacyjne, hotel, dom opieki senioralnej

Inwestycja agroturystyczna, stadnina, ogród pokazowy lub inne projekty eko

DLACZEGO WARTO?

Ogromny potencjał rozwojowy

Świetna lokalizacja z dużym ruchem drogowym

Idealna ekspozycja – teren "sam się reklamuje"

Możliwość podziału na mniejsze działki pod różne inwestycje

Bezpośredni dostęp do drogi publicznej – łatwa logistyka

Chcesz zainwestować w grunt z ogromnymi możliwościami?

Skontaktuj się z nami już dziś, aby poznać szczegóły i umówić się na prezentację!

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl