ECH NIERUCHOMOŚCI

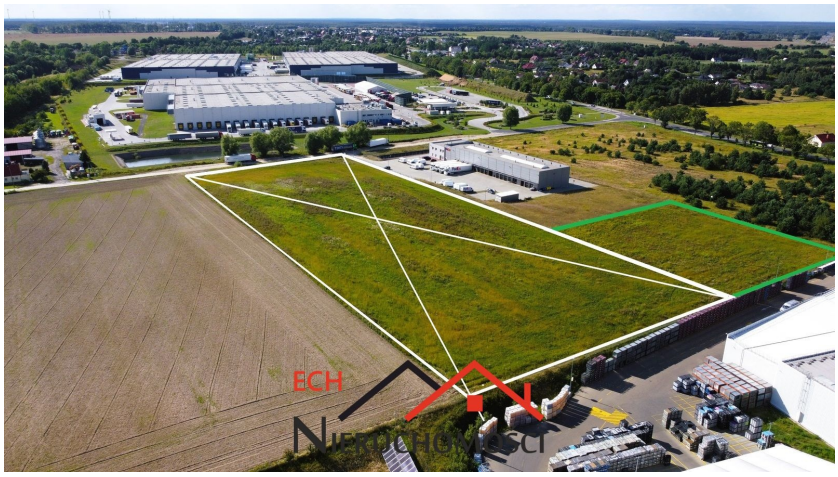
+48 504 647 433

Oferta numer **455/3070/OGS**

Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 3 999 999 zł



Rata kredytu*	tylko **21 473** zł
Powierzchnia	22666 m^2
Cena/m^2	176 zł
Powierzchnia działki	22666.00 m^2

LOKALIZACJA

Przedmiotowy grunt inwestycyjny położony jest w Gorzowie Wielkopolskim, w obrębie Chróścik, w bezpośrednim sąsiedztwie Strefy Ekonomicznej. To atrakcyjna lokalizacja o dużym potencjale inwestycyjnym, zapewniająca bardzo dobry dostęp do infrastruktury miejskiej oraz sprawne połączenia komunikacyjne z innymi częściami miasta i regionu. Położenie w strefie o charakterze przemysłowo–inwestycyjnym zwiększa atrakcyjność nieruchomości.

DZIAŁKA

Przedmiotem oferty jest grunt inwestycyjny o powierzchni 22 666 m², o dużym potencjale zabudowy i zagospodarowania. Nieruchomość ma charakter budowlany z możliwością wykorzystania pod różnego rodzaju inwestycje komercyjne i przemysłowo–magazynowe.

Teren posiada bezpośredni dostęp do drogi utwardzonej, co zapewnia wygodną obsługę komunikacyjną oraz możliwość swobodnego prowadzenia działalności gospodarczej.

Działka stanowi idealną propozycję dla inwestora poszukującego dużej powierzchni w strategicznej lokalizacji.

PRZEZNACZENIE

Nieruchomość może zostać wykorzystana pod m.in.:

– siedzibę firmy

– hale magazynowe
– obiekty produkcyjne
– obiekty usługowo–komercyjne
– działalność logistyczną

MEDIA

Prąd
Woda
Kanalizacja
Gaz
Dostępność pełnego uzbrojenia terenu znacząco podnosi atrakcyjność inwestycyjną działki.

PODSUMOWANIE

Atrakcyjny grunt inwestycyjny o dużej powierzchni, zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim – obręb Chróścik, w rejonie Strefy Ekonomicznej. Doskonała lokalizacja, otoczenie zabudowy przemysłowo–magazynowej oraz dostęp do pełnych mediów sprawiają, że jest to idealna oferta dla inwestora.

CENA: 3 999 999,00 zł + VAT

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

Z przyjemnością udzielimy dodatkowych informacji oraz pomożemy w bezpiecznej finalizacji transakcji.