

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski - 1 100 000 zł



Rata kredytu\*

tylko **5 905 zł**

Powierzchnia

4875 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

226 zł

Powierzchnia działki

4875.00 m<sup>2</sup>

### LOKALIZACJA

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w Gorzowie Wielkopolskim – obręb Chróścik, w bezpośrednim sąsiedztwie Gorzowskiej Strefy Ekonomicznej. Okolica charakteryzuje się rozwiniętą infrastrukturą przemysłowo-magazynową, z dogodnym dostępem do dróg wylotowych oraz autostrady. To idealna lokalizacja dla przedsiębiorców oraz inwestorów poszukujących terenu pod działalność produkcyjną, logistyczną lub usługową.

### DZIAŁKA

Oferowany grunt inwestycyjny o powierzchni 4875 m<sup>2</sup> posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej. Działka ma status gruntu budowlanego z potencjałem inwestycyjnym – możliwa zabudowa komercyjna, przemysłowa lub magazynowa. Teren jest płaski, niezabudowany, gotowy do realizacji projektów inwestycyjnych.

### OTOCZENIE

W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się liczne obiekty komercyjne i przemysłowe. Lokalizacja w rozwijającej się strefie zapewnia doskonałe warunki do prowadzenia działalności oraz dostęp do mediów i infrastruktury technicznej.

### MEDIA I INFRASTRUKTURA

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Dojazd do działki: droga asfaltową.

## PODSUMOWANIE

Atrakcyjna działka inwestycyjna w strategicznej lokalizacji przy Strefie Ekonomicznej w Gorzowie Wlkp. Doskonała propozycja dla inwestora planującego rozwój działalności w sektorze przemysłowym lub logistycznym.

CENA: 1 100 000 zł + VAT

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

Chętnie odpowiemy na pytania i pomożemy w bezpiecznej finalizacji transakcji.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)