

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 529 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu* tylko 2 840 zł

Powierzchnia 92 m²

Cena/m² 5 731 zł

Liczba pokoi 4

Piętro 3 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 774 zł

Piwnica Tak

DUŻE MIESZKANIE 4-POKOJOWE | ŚRÓDMIEŚCIE | 92,31 m²

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona jest w Śródmieściu Gorzowa Wielkopolskiego przy ulicy Mieszka I. W najbliższym otoczeniu znajdują się tereny zielone, Plac Grunwaldzki, liczne sklepy, punkty usługowo-handlowe oraz przystanki komunikacji miejskiej. Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do infrastruktury miejskiej oraz szybkie połączenie z pozostałymi częściami miasta.

BUDYNEK:

Mieszkanie usytuowane jest na trzecim piętrze kamienicy wybudowanej z cegły w 1890 roku. Dla mieszkańców dostępne są miejsca parkingowe na podwórku.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- przestronne mieszkanie o funkcjonalnym układzie,
- salon z wykuszem,
- trzy niezależne sypialnie,
- dobra lokalizacja blisko centrum miasta,
- miejsca parkingowe dla mieszkańców,
- kameralna zabudowa kamienicy.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na powierzchnię użytkową 92,31 m² składają się:

- widna kuchnia,
- przestronny salon z wykuszem,
- trzy sypialnie,

- przedpokój,
- łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy piwnica.

OPŁATY:

Czynsz administracyjny wynosi 774 zł / 4 osoby i obejmuje zaliczki na zimną wodę, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych oraz wywóz nieczystości komunalnych.

Dodatkowo płatny prąd oraz gaz według zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda użytkowa z pieca gazowego dwufunkcyjnego. Koszt gazu wynosi około 692 zł / 2 miesiące.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.