

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Wieprzyce - 355 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **1 906 zł**

Powierzchnia 50 m²

Cena/m² 7 100 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV, Z roletami

Czynsz 250 zł

REZERWACJA !

Zapraszamy Państwa na prezentację atrakcyjnego 2 pokojowego mieszkania usytuowanego na I piętrze w niskim I piętrowym bloku zlokalizowanym przy ul. Dąbroszyńskiej w Gorzowie Wielkopolskim.

Mieszkanie o powierzchni 50 m² składa się z: - przedpokoju - przestronnego salonu - sypialni - oddzielnej jasnej kuchni - łazienki.

Do użytku wspólnego pozostaje strych oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 5 m².

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym. Kilka lat temu przeszło generalny remont, podczas, którego wymieniono instalacje oraz zamontowano nowe podłogi, odremontowano kuchnię, wygładzono ściany oraz odremontowano łazienkę. Ściany i sufity szpachlowane i malowane. Podłogi wyłożone panelami oraz terakotą. Stolarka okienna typu PCV z roletami zewnętrznymi. Wejście do mieszkania zabezpieczają drzwi antywłamaniowe.

Budynek z 1999 roku charakteryzuje się dobrą izolacją termiczną i akustyczną. Kłata schodowa szeroka, czysta i zadbane. Sprzedającym przysługuje umowne wyłączne korzystanie z ogródka, który znajduje się na terenie działki, gdzie znajduje się budynek.

W pobliżu budynku znajduje się również parking samochodowy.

UWAGA ! ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ DOBUDOWANIA BALKONU!

Media: woda, prąd, kanalizacja, internet. Ogrzewanie z pieca akumulacyjnego. Ciepła woda z podgrzewacza przepływowego elektrycznego.

UWAGA! Mieszkanie o niskim czynszu i o niskich opłatach za prąd. Czynsz ok. 250 zł. plus fundusz remontowy 75 zł./m-c. Prąd miesięcznie średnio: ok. 470 zł.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest to, że mieszkanie nadaje się do natychmiastowego zamieszkania bez ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z remontem.

Kompleks mieszkań przy ul. Dąbroszyńskiej gwarantuje odpoczynek od zgiełku miasta przy jednoczesnej dobrej komunikacji z resztą miasta!

OFERTA GODNA UWAGI I POLECENIA!

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU!

