ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **242/2181/OGS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Deszczno - 94 000 zł



Rata kredytu*	tylko **505** zł
Powierzchnia	1200 m^2
Cena/m^2	78 zł
Powierzchnia działki	1200.00 m^2

Działka budowlana z WZ | 1200 m² | Deszczno (ul. Wietrzna)
Szukasz idealnego miejsca na budowę wymarzonego domu, gdzie sielski spokój łączy się z wygodnym dojazdem do miasta? Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 1200 m², położona w spokojnej i rozwijającej się części Deszczna przy ul. Wietrznej. To doskonała propozycja dla osób planujących budowę domu w otoczeniu zieleni i kameralnej zabudowy jednorodzinnej.

Najważniejsze parametry nieruchomości:
• powierzchnia: 1200 m² (duża przestrzeń dająca ogromne możliwości zagospodarowania, stworzenia pięknego ogrodu oraz strefy relaksu)
• stan prawny: dla nieruchomości zostały już wydane Warunki Zabudowy (WZ)
• przeznaczenie: budowa domu jednorodzinnego dopasowanego do Twoich potrzeb

Media:
• dostępne sieci: prąd i woda dostępne są w drodze bezpośrednio przy działce, co znacznie ułatwia i obniża koszty początkowego etapu inwestycji

Atuty lokalizacji:
Lokalizacja zapewnia doskonały kompromis między życiem blisko natury a dostępem do infrastruktury:
• otoczenie: okolica charakteryzuje się spokojną zabudową jednorodzinną i przyjaznym, bezpiecznym sąsiedztwem
• natura: bliskość terenów zielonych to gwarancja codziennego relaksu, ciszy i przestrzeni
• komunikacja: sielska atmosfera bez rezygnacji z wygodnego i szybkiego dostępu do Gorzowa Wielkopolskiego

Dlaczego warto wybrać tę ofertę?
✔ oszczędność czasu – wydane Warunki Zabudowy (WZ) oznaczają, że omijasz długie urzędowe procedury i możesz szybko rozpocząć proces budowlany
✔ idealna wielkość – 1200 m² to metraż, który pozwala na realizację obszernego projektu

architektonicznego przy jednoczesnym zachowaniu dużej przestrzeni rekreacyjnej
✔ wygoda na start – obecność najważniejszych mediów (prąd, woda) przy samej granicy działki

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości w terenie!

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl