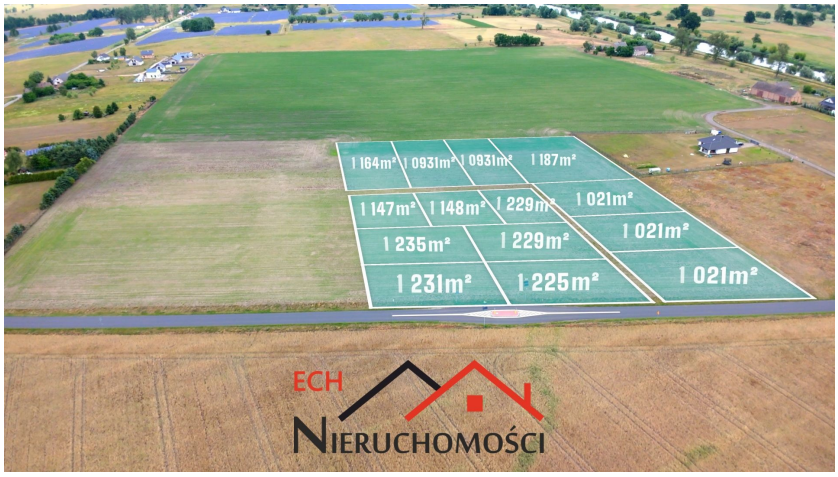
+48 504 647 433
Oferta numer **253/2181/OGS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Deszczno, Borek - 99 000 zł



Rata kredytu*	tylko **531** zł
Powierzchnia	1225 m^2
Cena/m^2	81 zł
Powierzchnia działki	1225.00 m^2

Działki budowlane | 931 m² - 1231 m² | Borek (gm. Deszczno) | 78 zł/m²
Szukasz idealnego miejsca na budowę wymarzonego domu, gdzie sielski spokój łączy się z szybkim dojazdem do miasta? Zależy Ci na atrakcyjnej cenie i braku zbędnych formalności? Oferujemy na sprzedaż kompleks doskonale przygotowanych działek budowlanych, zlokalizowanych w urokliwej i spokojnej części miejscowości Borek (gmina Deszczno), przy ulicy Migdałowej.

Najważniejsze parametry nieruchomości:
• powierzchnie: od 931 m² do 1231 m² (optymalne, bardzo ustawne kształty dające pełną swobodę w dopasowaniu projektu architektonicznego)
• cena: zaledwie 80,82 zł za m² (wyjątkowo atrakcyjna i rzadko spotykana stawka na obecnym rynku)
• stan prawny: dla działek zostały wydane Warunki Zabudowy (WZ) pod jednorodzinne budynki mieszkalne

Media i dojazd:
• dojazd: bezproblemowy i komfortowy – dojazd do samego kompleksu zapewnia utwardzona, lokalna droga asfaltowa, a do poszczególnych parceli prowadzi wytyczona droga wewnętrzna
• media: najważniejsze sieci (prąd i woda) znajdują się w drodze, co znacznie ułatwia i obniża koszty początkowego etapu inwestycji

Atuty lokalizacji - Borek, ul. Migdałowa:
Lokalizacja zapewnia doskonały balans między codzienną wygodą a relaksem na łonie natury:
• otoczenie: ulica Migdałowa to prawdziwa oaza spokoju; malownicze, zielone tereny oraz łatwy dostęp do okolicznych lasów
• komunikacja: dogodne położenie miejscowości gwarantuje bardzo szybki, płynny dojazd do centrum Gorzowa Wielkopolskiego (droga do pracy czy szkoły nie stanowi żadnego problemu)

Dlaczego warto wybrać tę ofertę?
✔ oszczędność czasu i nerwów – gotowe Warunki Zabudowy (WZ) oznaczają, że oszczędzasz

długie miesiące urzędowych formalności i możesz niemal natychmiast planować budowę
✔ bezpieczna lokata – bezkonkurencyjna cena czyni tę ofertę świetną okazją zarówno do zamieszkania, jak i w celach lokaty kapitału
✔ swoboda wyboru – szeroki wachlarz metraży pozwala idealnie dopasować wielkość działki do Twoich potrzeb (uwaga: im szybciej się zdecydujesz, tym większy wybór najatrakcyjniejszych parceli)

Nie czekaj, aż najlepsze parcele zostaną zarezerwowane!

Zadzwoń już dziś, aby poznać wszystkie szczegóły, sprawdzić dostępność konkretnych metraży i umówić się na obejrzenie działek na żywo.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl