+48 504 647 433
Oferta numer **1010/3070/OLW**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 2 700 zł



Typ budynku	Inne
Powierzchnia	50 m^2
Cena/m^2	54 zł
Liczba pokoi	3

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo – handlowy o pow. 50 m2 zlokalizowany na poziomie parteru położony w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

W skład powierzchni lokali wchodzi przestronna sala główna, gabinet, pomieszczenia gospodarczego oraz łazienka z wc.

Lokal wymaga lekkiego odświeżenia, co pozwoli nowemu najemcy na aranżację wnętrza zgodnie z własnymi potrzebami oraz gustem. Ściany szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone terakotą, wc wyłożone glazurą oraz terakotą.

LOKAL UŻYTKOWY WYPOSAŻONY W KLIMATYZACJE ! ! !

Parametry lokalu pozwalają na szeroki wachlarz prowadzenia działalności usługowej, handlowej, biurowej, szkoleniowej czy kancelaryjnej.

Niewątpliwym atutem lokalu jest jego lokalizacja zapewniająca łatwy i szybki dostęp do punktów usługowych oraz handlowych.

Dodatkowo lokal posiada wejście z poziomu chodnika oraz duże przeszklone witryny co stanowi o jego atrakcyjności.

Położenie nieruchomości zapewnia duży ciąg pieszych.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 2.700 zł + opłaty eksploatacyjne + energia.
Kaucja w wysokości 1- miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ ! ! !

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl