

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa - 2 000 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 10 736 zł
Powierzchnia	158 m ²
Cena/m ²	12 658 zł
Powierzchnia działki	1803.00 m ²
Liczba pokoi	5
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Na sprzedaż nowoczesny, przestronny dom jednorodzinny o powierzchni 158 m², położony w Kłodawie.

Nieruchomość użytkowana od 2019 roku, usytuowana na w pełni zagospodarowanej działce o powierzchni 1800 m².

Dom składa się z:

przestronnego salonu połączonego z jadalnią i kuchnią,

4 niezależnych pokoi,

dużej łazienki z wanną i prysznicem,

osobnej toalety dla gości.

Wnętrza są nowoczesne i spójnie wykończone. Kuchnia posiada pełną zabudowę oraz dużą ilość miejsca do przechowywania. W salonie znajduje się przestronna część wypoczynkowa oraz strefa kina domowego z ekranem projekcyjnym.

Dom wyposażony jest w:

pompę ciepła Ariston,

ogrzewanie podłogowe,

funkcję chłodzenia podłogi latem,

rekuperację Bosch,

fotowoltaikę o mocy około 20 kW na korzystnych zasadach rozliczenia.

Na działce znajduje się również osobny garaż o powierzchni 107 m², mieszczący do 4 samochodów. W garażu wydzielono dodatkowe pomieszczenie socjalne, które może pełnić funkcję biura, pracowni, pokoju gościnnego lub zaplecza działalności gospodarczej.

Dodatkowe atuty:

około 560 m² nawierzchni z kostki,

dwie strefy zieleni,

automatyczne nawadnianie ogrodu Hunter,

pełne murowane ogrodzenie,

brama wjazdowa sterowana pilotem,

duża i prywatna posesja.

Nieruchomość idealna dla rodziny, przedsiębiorcy, miłośnika motoryzacji lub osoby potrzebującej dużej przestrzeni garażowej i dodatkowego miejsca do pracy.

Dom gotowy do zamieszkania. Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl