+48 504 647 433
Oferta numer **33/2287/OOS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Dobiegniew - 999 000 zł



Rata kredytu*	tylko **5 363** zł
Powierzchnia	841 m^2
Cena/m^2	1 188 zł
Powierzchnia działki	1700.00 m^2
Liczba pokoi	12

NOWA NIŻSZA CENA !!!

Na sprzedaż budynek restauracyjno- hotelowo-mieszkalny w trakcie budowy.

Nieruchomość jest stylizowana na przedwojenny dwór, w stylu sprzed 1939 roku, tworzy ona jedną użytkową całość gastronomiczną z bazą noclegową, na którą składa się łącznie 12 pokoi (w tym 8 z własnymi łazienkami usytuowanymi na I piętrze w części restauracyjno-hotelowej.
Budynek składa się z dwóch I- piętrowych części: części restauracyjnej na parterze z częścią hotelową na I piętrze oraz z części mieszkalnej dobudowanej do części restauracyjno- hotelowej, z którą połączony jest łącznikiem.
Powierzchnia użytkowa wynosi 840,89 m2, w tym powierzchnia części restauracyjnej (parter) wynosi 215,37 m2, powierzchnia części hotelowej (I piętro) wynosi 201,05 m2.
Stan techniczny budynku po dokończeniu robót określa sie jako bardzo dobry.
Dojazd do nieruchomości przebiega dwoma drogami: droga asfaltową, oraz drogą utwardzoną kostką brukową (od zaplecza).
Budynek może być przeznaczony na działalności typu; biurowego, handlowo- usługowego, gastronomicznego, oraz mieszkaniowego.

Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej turystycznie okolicy ok. 1400 m od jeziora Osiek.

GORĄCO POLECAMY- IDEALNY OBIEKT NA TWOJĄ INWESTYCJĘ!!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ