

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Dobiegiew - 999 000 zł



Rata kredytu* tylko **5 363 zł**

Powierzchnia 841 m²

Cena/m² 1 188 zł

Powierzchnia działki 1700.00 m²

Liczba pokoi 12

NOWA NIŻSZA CENA !!!

Na sprzedaż budynek restauracyjno- hotelowo-mieszkalny w trakcie budowy.

Nieruchomość jest stylizowana na przedwojenny dwór, w stylu sprzed 1939 roku, tworzy ona jedną użytkową całość gastronomiczną z bazą noclegową, na którą składa się łącznie 12 pokoi (w tym 8 z własnymi łazienkami usytuowanymi na I piętrze w części restauracyjno-hotelowej).

Budynek składa się z dwóch I- piętrowych części: części restauracyjnej na parterze z częścią hotelową na I piętrze oraz z części mieszkalnej dobudowanej do części restauracyjno- hotelowej, z którą połączony jest łącznikiem.

Powierzchnia użytkowa wynosi 840,89 m², w tym powierzchnia części restauracyjnej (parter) wynosi 215,37 m², powierzchnia części hotelowej (I piętro) wynosi 201,05 m².

Stan techniczny budynku po dokończeniu robót określa się jako bardzo dobry.

Dojazd do nieruchomości przebiega dwoma drogami: droga asfaltową, oraz drogą utwardzoną kostką brukową (od zaplecza).

Budynek może być przeznaczony na działalności typu; biurowego, handlowo- usługowego, gastronomicznego, oraz mieszkaniowego.

Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej turystycznie okolicy ok. 1400 m od jeziora Osiek.

GORĄCO POLECAMY- IDEALNY OBIEKT NA TWOJĄ INWESTYCJĘ!!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ