ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **3424/3129/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 291 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **1 562** zł
Powierzchnia	43 m^2
Cena/m^2	6 767 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	1 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	819 zł

2-pokojowe mieszkanie z balkonem | 42,6 m² | 1. piętro | osiedle Piaski, Gorzów

Na sprzedaż **2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 42,6 m²**, położone na cenionym **osiedlu Piaski w Gorzowie Wielkopolskim**. Nieruchomość znajduje się na komfortowym **1 piętrze w kameralnym, 3-piętrowym budynku z 2003 roku**.

To propozycja dla osób, które szukają mieszkania z funkcjonalnym układem i możliwością stworzenia wnętrza dopasowanego do własnego stylu. Lokal wymaga odświeżenia i własnej aranżacji, dzięki czemu nowy właściciel może nadać mu indywidualny charakter i wykorzystać jego potencjał zgodnie ze swoimi potrzebami.

Funkcjonalna przestrzeń
Na powierzchnię **42,6 m²** składają się:

- przestronny pokój dzienny połączony z kuchnią,
- drugi, niezależny pokój,
- łazienka z WC, wyposażona w wannę,
- funkcjonalny przedpokój.

Dodatkowym atutem mieszkania jest **balkon** – idealne miejsce na poranną kawę, chwilę odpoczynku czy stworzenie niewielkiej zielonej przestrzeni.
Mieszkanie posiada **okna PCV**, a **ogrzewanie oraz ciepła woda dostarczane są z sieci miejskiej**, co zapewnia wygodę codziennego użytkowania.
Miesięczny czynsz wynosi 819 zł, dodatkowo płatny jest prąd według indywidualnego zużycia.
Mieszkanie z potencjałem

Nieruchomość daje szerokie możliwości aranżacyjne. To przestrzeń, którą można urządzić według własnego pomysłu – od nowoczesnego, minimalistycznego wnętrza po przytulne mieszkanie dopasowane do potrzeb pary, singla lub niewielkiej

rodziny.
Ze względu na funkcjonalny układ, **2 pokoje, balkon oraz atrakcyjne pierwsze piętro**, mieszkanie może być również interesującą propozycją inwestycyjną z przeznaczeniem na wynajem.

Osiedle Piaski – wygodne miejsce do życia
Lokalizacja na **osiedlu Piaski w Gorzowie Wielkopolskim** to propozycja dla osób ceniących wygodę codziennego życia i dostęp do miejskiej infrastruktury. To rozpoznawalna i chętnie wybierana część miasta, odpowiednia zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję.
Jeżeli szukasz **2-pokojowego mieszkania na sprzedaż w Gorzowie Wielkopolskim**, o powierzchni **42,6 m²**, położonego na **1. piętrze**, z **balkonem, ogrzewaniem miejskim i możliwością własnej aranżacji**, warto poznać tę nieruchomość bliżej.

Pomagamy w uzyskaniu kredytów hipotecznych – współpracujemy z wieloma bankami, dzięki czemu pomagamy znaleźć najkorzystniejsze rozwiązania finansowe dla naszych klientów.

Zapraszamy do kontaktu oraz współpracy.

ECH NIERUCHOMOŚCI
ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl