+48 504 647 433
Oferta numer **2648/2055/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 479 000 zł



Typ budynku	Wysoki blok
Rata kredytu*	tylko **2 571** zł
Powierzchnia	63 m^2
Cena/m^2	7 636 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	6 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	1 200 zł
Piwnica	Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ!
LOKALIZACJA:
Przedstawiamy Państwu ofertę mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji - Gorzów Wlkp., osiedle Górczyn.
Górczyn pod względem ludności jest największą dzielnicą miasta, położony jest w jego północno-wschodniej części. Mieszka tutaj blisko 40 tysięcy mieszkańców. Dzielnica wyposażona jest w nowoczesną infrastrukturę drogową z dobrym połączeniem z centrum miasta. Komunikację miejską zapewnia MZK. W dzielnicy ma siedzibę wiele znaczących dla miasta zakładów i firm, znajduje się tutaj wiele centrów handlowych oraz sklepów wielkopowierzchniowych. Do dyspozycji mieszkańców jest Szpital, Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących, Szkoły podstawowe. Górczyn to świetna propozycja dla osób lubiących aktywnie spędzać czas, jest to osiedle z dużą liczbą terenów zielonych (park im. Kopernika, park Górczyński, park 750 lecia).
BUDYNEK:
Wieżowiec z lat 80-tych, wejście do budynku zabezpieczone domofonem. Budynek regularnie ocieplany.
Miejsca postojowe w okolicy ogólnodostępne.
STANDARD WYKOŃCZENIA:
Mieszkanie w dobrym stanie, wymaga jedynie odświeżenia.
Ściany szpachlowane malowane, podłogi wyłożone panelami oraz płytkami.
Stolarka okienna typu PCV.
NIERUCHOMOŚĆ:
Przytulne, 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 62,73 mkw. z przynależnym balkonem i piwnicą, usytuowane na 6 piętrze.
Na rozkład mieszkania składa się salon z wyjściem na balkon, oddzielna, widna kuchnia, 2 sypialne, łazienka, wc oraz przedpokój.
Centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz w wysokości ok. 1200 zł./ 2 os. + prąd.
DODATKOWE INFORMACJE:
W cenie nieruchomości pozostaje zabudowa stała wraz ze sprzętem AGD oraz wszystkie meble widoczne na zdjęciach.

Zapraszamy na prezentację nieruchomości!

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl