

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski - 339 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 820 zł**

Powierzchnia 55 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 164 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 2 piętro

Czynsz 800 zł

Piwnica Tak

### 3-pokojowe mieszkanie | osiedle Zawarcie | ul. Spółdzielców

Na sprzedaż funkcjonalne, **3-pokojowe mieszkanie** położone na osiedlu Zawarcie, przy ul. Spółdzielców.

Mieszkanie znajduje się na bardzo **wygodnym drugim piętrze w czteropiętrowym bloku** i wyróżnia się przede wszystkim dobrym, praktycznym układem pomieszczeń.

### PRZESTRZEŃ, KTÓRĄ URZĄDZISZ PO SWOJEMU

#### Układ mieszkania:

- trzy niezależne, ustawne pokoje – możliwość stworzenia komfortowej przestrzeni dla rodziny
- duża, przestronna kuchnia – funkcjonalna przestrzeń do przygotowywania posiłków
- łazienka z WC
- przestronny przedpokój
- balkon – dostępny bezpośrednio z jednego z pokoi
- piwnica – dodatkowe miejsce do przechowywania

## Standard i najważniejsze atuty:

- położenie: 2. piętro
- budynek: 4-piętrowy blok
- trzy niezależne i ustawne pokoje
- lokal do własnej aranżacji
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- ciepła woda z sieci miejskiej
- brak konieczności korzystania z piecyka gazowego
- atrakcyjna propozycja zarówno dla rodziny, jak i pod wynajem

## Możliwości aranżacyjne:

**Lokal jest do własnej aranżacji**, co stanowi dużą zaletę dla osób, które nie chcą płacić za cudzy remont i wolą stworzyć wnętrze dopasowane do własnego stylu oraz potrzeb.

Taki układ sprawdzi się zarówno jako **wygodne mieszkanie rodzinne**, jak i nieruchomość przeznaczona pod wynajem.

## Lokalizacja - osiedle Zawarcie:

Nieruchomość położona jest przy ul. Spółdzielców na osiedlu Zawarcie w Gorzowie Wielkopolskim. Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do miejskiej infrastruktury oraz codziennych udogodnień. Połączenie spokojnego otoczenia z dostępnością najważniejszych punktów usługowych sprawia, że mieszkanie jest dobrym wyborem zarówno dla osób planujących zamieszkać w nim na stałe, jak i dla inwestora.

Ta nieruchomość pozwala rozpocząć aranżację z czystą kartą. Dobry, praktyczny układ pomieszczeń, niska zabudowa oraz ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej sprawiają, że jest to propozycja, której zdecydowanie warto przyjrzeć się bliżej.

**Zadzwoń i umów się na prezentację**