+48 504 647 433
Oferta numer **1233/3504/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Drezdenko - 380 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **2 040** zł
Powierzchnia	64 m^2
Cena/m^2	5 938 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	2 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	282 zł

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ

Na sprzedaż nowoczesne i komfortowe mieszkanie o powierzchni 64 m², zlokalizowane w Drezdenku przy ul. Sienkiewicza.
Nieruchomość znajduje się na II piętrze budynku z windą, wybudowanego w 2010 roku.

Najważniejsze atuty mieszkania:
- Funkcjonalny układ pomieszczeń
- Budynek z windą
- Pełna własność – brak czynszu
- Ogrzewanie gazowe – piec dwufunkcyjny
- Atrakcyjna lokalizacja przy pełnej infrastrukturze miejskiej
- Idealne dla rodziny lub pod wynajem

Układ pomieszczeń:
- Przestronny salon z aneksem kuchennym
- Dwie osobne sypialnie
- Łazienka z WC
- Przedpokój

Mieszkanie wykończone w dobrym standardzie. W salonie i sypialniach panele, w kuchni, łazience i korytarzu płytki. Aneks kuchenny w pełni wyposażony, z kuchenką gazową.

Koszty eksploatacyjne:
• 95 zł opłaty eksploatacyjne
• 22 zł opłata dla zarządcy
• 140 zł fundusz remontowy

• 25 zł opłata za windę
• Woda i prąd wg wskazań liczników

Budynek położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie sklepów oraz punktów usługowych. Bardzo blisko m.in. Rossmann, sklepy spożywcze, szkoły i tereny zielone. Miejsce dobrze skomunikowane z pozostałymi częściami miasta.
Mieszkanie dostępne od zaraz. Doskonała propozycja dla osób poszukujących gotowego do zamieszkania lokum bez dodatkowych opłat czynszowych.

Zapraszam do kontaktu oraz umówienia prezentacji.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl