

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Chwałęcice - 350 000 zł



Rata kredytu* tylko **1 879 zł**

Powierzchnia	1507 m ²
--------------	---------------------

Cena/m ²	232 zł
---------------------	--------

Powierzchnia działki	1507.00 m ²
----------------------	------------------------

Marzysz o własnym domu w spokojnej okolicy, gdzie codziennie rano wita Cię szum drzew, ale nie chcesz rezygnować z szybkiego dojazdu do miasta? Ta propozycja z pewnością spełni Twoje oczekiwania. **Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowej działki** budowlanej zlokalizowanej w cenionej i zielonej części Chwałęcic przy ul. Leśnej.

Najważniejsze parametry nieruchomości:

- powierzchnia działki: 1507 m² (ponad 15 arów)
- lokalizacja: Chwałęcice, ul. Leśna (gm. Kłodawa)
- ukształtowanie terenu: teren płaski, idealny pod budowę
- przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- otoczenie: bezpośrednie sąsiedztwo lasu i nowoczesnej zabudowy jednorodzinnej

Dostępne media:

Nieruchomość posiada dogodny dostęp do infrastruktury technicznej znajdującej się w drodze bezpośrednio przy działce:

- prąd
- woda

Lokalizacja:

- sąsiedztwo natury: zgodnie z nazwą ulicy, działka położona jest tuż przy lesie i terenach spacerowych – to gwarancja ciszy, relaksu i czystego powietrza
- szybki dojazd: Chwałęcice to doskonały kompromis – zapewniają błyskawiczne połączenie z centrum Gorzowa Wielkopolskiego (szkoły, praca, zakupy)
- estetyka okolicy: bezpieczne sąsiedztwo nowo wybudowanych domów o wysokim standardzie
- potencjał aranżacyjny: duży metraż i ustawny kształt działki pozwalają na realizację niemal każdego projektu domu wraz z obszernym ogrodem i strefą rekreacji

Dlaczego warto?

- ✓ prestiżowa lokalizacja – Chwałęcice to jedna z najchętniej wybieranych miejscowości pod budowę domu

- ✓ prywatność i spokój – lokalizacja na skraju lasu zapewnia intymność, której brakuje na gęsto zabudowanych osiedlach
- ✓ gotowość do inwestycji – dostępność mediów w drodze usprawnia proces budowlany
- ✓ wielkość parceli – 1500 m² to optymalna przestrzeń, by stworzyć wymarzony azyl dla całej rodziny

To oferta, która łączy w sobie przestrzeń, doskonałe położenie i ogromny potencjał. Takie parcele w Chwałęcicach szybko znajdują swoich nabywców!

Zadzwoń i dowiedz się więcej - z przyjemnością zaprezentuję Ci tę nieruchomość na żywo!