+48 504 647 433
Oferta numer **1586/2301/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 720 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **3 865** zł
Powierzchnia	106 m^2
Cena/m^2	6 771 zł
Liczba pokoi	4
Piętro	2 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	1 250 zł
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

REZERWACJA

Przestronne 4 pokoje | 106,33 m2 | 2 balkony | 2 łazienki | piwnica 4,04 m2

Garaż o pow. 16,04 m2 - 100.000 zł

Na sprzedaż wyjątkowo przestronne, 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 106,33 m2, położone na II piętrze w bloku III piętrowym przy ul. Grabskiego w Gorzowie Wielkopolskim.

To idealna propozycja dla osób, które szukają dużej, komfortowej przestrzeni dla całej rodziny. Mieszkanie zostało odświeżone i jest gotowe do wprowadzenia od zaraz.

Opis mieszkania:
Obszerny, jasny salon łączy się z kuchnią, tworząc idealną przestrzeń do spędzania czasu z rodziną i przyjaciółmi. Meble kuchenne z licznymi szafkami, dużym blatem roboczym.
Sypialnie: Mieszkanie posiada trzy przytulne sypialnie, które zapewnią wygodę i relaks.
Hol: Przestronny hol z trzema szafami w zabudowie.
Łazienka i WC: dwie łazienki, jedna z wanną i z prysznicem.

Najważniejsze atuty nieruchomości:
- 106,33 m2 powierzchni,
- 4 przestronne pokoje,
- 2 balkony,
- 2 łazienki – w jednej znajduje się wanna oraz prysznic, druga wyposażona jest w WC,
- funkcjonalna kuchnia z wyposażeniem AGD,
- zabudowa w przedpokoju mieszcząca 3 niezależne garderoby
- domofon
- ogrzewanie miejskie,
- mieszkanie odświeżone i gotowe do zamieszkania,
- do mieszkania przynależy piwnica 4m2

- możliwość dokupienia garażu.

Czynsz administracyjny w wysokości 1250 zł co miesiąc.

Duży metraż i funkcjonalny układ pomieszczeń dają wiele możliwości aranżacyjnych. Cztery pokoje pozwalają wygodnie urządzić sypialnię, pokoje dziecięce, gabinet czy pokój gościnny. Istnieje możliwość podziału jednego pokoju na dwa mniejsze i tym samym uzyskania 4 sypialni.

Dużym atutem jest również przestronna garderoba, dzięki której można utrzymać porządek w mieszkaniu.

Dwa balkony zapewniają dodatkowe miejsce do odpoczynku i pozwalają stworzyć przyjemną przestrzeń do relaksu.

Bardzo dobra lokalizacja. Mieszkanie znajduje się w dobrze skomunikowanej i rozwiniętej części Gorzowa Wielkopolskiego. W pobliżu znajdują się sklepy, centrum handlowe, szkoła podstawowa oraz liczne punkty usługowe, dzięki czemu najważniejsze sprawy można załatwić szybko i wygodnie.

Istnieje możliwość dokupienia garażu znajdującego się pod budynkiem w cenie 100.000 zł.
