+48 504 647 433
Oferta numer **2617/2562/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 639 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **3 430** zł
Powierzchnia	89 m^2
Cena/m^2	7 167 zł
Liczba pokoi	4
Piętro	3 piętro
Czynsz	1 200 zł

Na sprzedaż przestronne, dwupoziomowe m4 o wyjątkowym układzie i funkcjonalności!

Idealne dla osób ceniących wygodę, przestrzeń i doskonałą lokalizację.

Mieszkanie stworzone z myślą o komforcie codziennego życia – przestronne, dwupoziomowe, z dwoma słonecznymi tarasami, które stanowią idealne miejsce do wypoczynku.
Antresola dodaje wnętrzu wyjątkowego charakteru i klimatu, tworząc niepowtarzalną przestrzeń z nutą loftowego stylu
Duża łazienka z oknem zapewnia naturalne doświetlenie i wygodę, a przemyślany układ pomieszczeń sprawia, że wnętrze jest przyjazne.
Całość dopełnia doskonała lokalizacja – spokojna, a jednocześnie świetnie skomunikowana z centrum i pełną infrastrukturą miejską.

Szczegóły:

Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 89,13 m2 znajduje się na III piętrze niskiego bloku przy ul. Ogińskiego, os. Górczyn.
I poziom: otwarta kuchnia z wyjściem na duży balkon, (meble w zabudowie kuchennej, sprzęt agd: płyta elektryczna, piekarnik, lodówko-zamrażarka, zmywarka) połączona z przestronnym salon z wyjściem na kolejny słoneczny balkon, osobna sypialnia, toaleta, przedpokój,
II poziom: dwie oddzielne sypialnie, toaleta, osobna łazienka z oknem, antresola,
III poziom: strych nieużytkowy o pow. 20 m2,

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny 1200 zł/3 osoby.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania. Standard wykończenia bardzo dobry.
Podłoga panele, płytki. Ściany szpachlowane, malowane, okna PCV, drzwi wejściowe antywłamaniowe.

W cenie mieszkania pozostaje całe umeblowanie i sprzęt widoczny na zdjęciach.

Szybki termin przekazania.

Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie sklepów, supermarketów, licznych punków handlowo-gastronomicznych, szkół, przedszkoli i żłobków. Dobrze skomunikowana z pozostałymi dzielnicami w tym również centrum.
Przed blokiem liczne miejsca parkingowe.

Zapraszamy na prezentację!

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl