

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Dębno - **589 446 zł**



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **3 164 zł**

Powierzchnia 74 m²

Cena/m² 7 999 zł

Liczba pokoi 4

Piętro 3 piętro

Typ okien PCV

Garaż Tak

MIESZKANIE A2-9 - O POW. 73,69 m²,

OFERTA BEZPOŚREDNIA KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z WYNAGRODZENIA DLA BIURA ORAZ PODATKU PCC.

Na sprzedaż mieszkanie w stanie deweloperskim o powierzchni 73,69 m², położone na III piętrze wraz z indywidualnym, zewnętrznym miejscem parkingowym. Za dodatkową opłatą istnieje możliwość zakupu garażu w parterze budynku.

Termin oddania: I kw 2027r.

MIESZKANIE A2-9 - O POW. 73,69 m²,

Cena całkowita: 589 446,31 zł

Układ:

salon z aneksem kuchennym
3x sypialnia
łazienka
korytarz
przestronny balkon

Atuty:

nowoczesna, kameralna inwestycja
bardzo dobre doświetlenie
spokojna, zielona okolica
dobra komunikacja

idealne dla singla, pary lub pod inwestycję

O inwestycji:

Inwestycja Nowa Włóściańska to dwa nowoczesne budynki z funkcjonalnymi lokalami mieszkalnymi i usługowymi. Zlokalizowana w zielonym i przyjaznym Dębnie, zaprojektowana z myślą o młodych rodzinach i mieszkańcach ceniących wygodę na co dzień, harmonijnie wpisuje się w naturalne otoczenie. Miejsce łączy praktyczne i komfortowe rozwiązania z nowoczesnością i przytulnym charakterem rodzinnego osiedla. Kameralna atmosfera, bliskość zieleni oraz przemyślane układy mieszkań sprawiają, że jest to adres, do którego chce się wracać.

Nowa Włóściańska to 2 budynki wielorodzinne obejmujące 40 mieszkań oraz 5 lokali usługowych. W każdym z nich znajdują się funkcjonalne powierzchnie o metrażach od 31 do 74 m² z wyraźnie wydzielonymi strefami, praktycznym, łatwym w aranżacji układem i dużą ilością naturalnego światła. Tu każdy metr ma znaczenie, nawet mniejsze mieszkania posiadają wydzielone strefy sypialniane dla lepszego komfortu życia. To wygodne, rodzinne, a jednocześnie nowoczesne miejsce dopełniają 24 garaże, które zapewniają dodatkową przestrzeń dla mieszkańców.

Inwestycję uzupełniają balkony z eleganckimi balustradami oraz tarasy wykonane z trwałych materiałów, które idealnie dopełnią przestrzeń prywatnego wypoczynku. Na terenie osiedla przewidziano również wiatę śmietnikową oraz podjazdy i miejsca postojowe wykończone kostką brukową. Z myślą o przyszłości zaplanowano rozwiązania proekologiczne, takie jak miejsca do ładowania samochodów elektrycznych oraz zbiorniki na deszczówkę.

WIĘCEJ INFORMACJI W BIURZE

MOŻLIWOŚĆ KUPNA INNYCH LOKALI.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.