ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **134/3120/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Dębno - 278 048 zł

Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **1 493** zł
Powierzchnia	32 m^2
Cena/m^2	8 799 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	2 piętro
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

MIESZKANIE A1-5 – O POW. 31,60 m2

OFERTA BEZPOŚREDNIA KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z WYNAGRODZENIA DLA BIURA ORAZ PODATKU PCC.

Na sprzedaż mieszkanie w stanie deweloperskim o powierzchni 31,60 m², położone na II piętrze wraz z indywidualnym, zewnętrznym miejscem parkingowym. Za dodatkową opłatą istnieje możliwość zakupu garażu w parterze budynku.

Termin oddania: I kw 2027r.

MIESZKANIE A1-5 – O POW. 31,60 m2

Cena całkowita: 297 846,15 zł

Układ:

salon z aneksem kuchennym
sypialnia
łazienka
korytarz
przestronny balkon
Atuty:

nowoczesna, kameralna inwestycja
bardzo dobre doświetlenie
spokojna, zielona okolica
dobra komunikacja
idealne dla singla, pary lub pod inwestycję

O inwestycji:

Inwestycja Nowa Włościańska to dwa nowoczesne budynki z funkcjonalnymi lokalami mieszkalnymi i usługowymi. Zlokalizowana w zielonym i przyjaznym Dębnie, zaprojektowana z myślą o młodych rodzinach i mieszkańcach ceniących wygodę na co dzień, harmonijnie wpisuje się w naturalne otoczenie. Miejsce łączy praktyczne i komfortowe rozwiązania z nowoczesnością i przytulnym charakterem rodzinnego osiedla. Kameralna atmosfera, bliskość zieleni oraz przemyślane układy mieszkań sprawiają, że jest to adres, do którego chce się wracać.

Nowa Włościańska to 2 budynki wielorodzinne obejmujące 40 mieszkań oraz 5 lokali usługowych. W każdym z nich znajdują się funkcjonalne powierzchnie o metrażach od 31 do 74 m² z wyraźnie wydzielonymi strefami, praktycznym, łatwym w aranżacji układem i dużą ilością naturalnego światła. Tu każdy metr ma znaczenie, nawet mniejsze mieszkania posiadają wydzielone strefy sypialniane dla lepszego komfortu życia. To wygodne, rodzinne, a jednocześnie nowoczesne miejsce dopełniają 24 garaże, które zapewniają dodatkową przestrzeń dla mieszkańców.

Inwestycję uzupełniają balkony z eleganckimi balustradami oraz tarasy wykonane z trwałych materiałów, które idealnie dopełnią przestrzeń prywatnego wypoczynku. Na terenie osiedla przewidziano również wiatę śmietnikową oraz podjazdy i miejsca postojowe wykończone kostką brukową. Z myślą o przyszłości zaplanowano rozwiązania proekologiczne, takie jak miejsca do ładowania samochodów elektrycznych oraz zbiorniki na deszczówkę.

WIĘCEJ INFORMACJI W BIURZE

MOŻLIWOŚĆ KUPNA INNYCH LOKALI.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl