ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **2632/2562/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Nowogródek Pomorski - 389 000 zł

Typ budynku	Dom wielolokalowy
Rata kredytu*	tylko **2 088** zł
Powierzchnia	115 m^2
Cena/m^2	3 377 zł
Liczba pokoi	7
Piętro	Parter
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

2 mieszkania w domu, ogród, budynki gosp.

Przedmiotem sprzedaży jest bezczynszowa nieruchomość znajdująca się w m. Nowogródek Pomorski, powiat Myślibórz.

Nieruchomość o pow. użytkowej 115,19 m2 składa się z dwóch oddzielnych lokali mieszkalnych na parterze i pierwszym piętrze, do każdego jest osobne wejście z klatki schodowej.

Lokal mieszkalny na parterze o pow. 67,21 m2 składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc, pomieszczenia gospodarczego.
Okna pcv dwuszybowe, balkonowe pcv trójszybowe z roletą antywłamaniową, podłogi panele.
W kuchni kuchenka gazowa (gaz z butli), lodówko-zamrażarka, zmywarka, mikofalówka.

Lokal mieszkalny na I piętrze o pow. 47,98 m2 składa się z 4 oddzielnych pokoi, kuchni, łazienki z wc, pomieszczenia gospodarczego, przedpokoju.
Okna dachowe drewniane, ściany regips, strona szczytowa ocieplona wełną mineralną, Na lokalu możliwość zamontowania osobnego pieca na pelet. Osobny licznik na wodę, jeden licznik na prąd.

Ogrzewanie całej nieruchomości z pieca na olej opałowy firmy Buderus z rozprowadzonymi grzejnikami po całej nieruchomości (góra i dół),
ciepła woda boiler elektryczny.
Media: energia elektryczna, gaz z butli, szambo, woda z sieci miejskiej, na działce studnia).

Budynek podpiwniczony. Do mieszkania przynależy komórka gospodarcza na piętrze. Na działce o pow. 2,5 ar znajduje się budynek gospodarczy również podpiwniczony. Wjazd do nieruchomości wyłożony kostką.

Zapraszamy na prezentację.