+48 504 647 433
Oferta numer **483/3070/OGS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Kłodawa - 2 300 000 zł



Rata kredytu*	tylko **12 347** zł
Powierzchnia	11567 m^2
Cena/m^2	199 zł
Powierzchnia działki	11567.00 m^2

LOKALIZACJA

Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Kłodawa, w gminie Kłodawa, zaledwie kilka kilometrów od Gorzowa Wielkopolskiego. To spokojna, a jednocześnie bardzo dobrze skomunikowana lokalizacja w pobliżu znajduje się węzeł drogi krajowej oraz dostęp do infrastruktury miejskiej. Otoczenie stanowi luźna zabudowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane, co sprawia, że działka nadaje się zarówno pod zabudowę mieszkaniową, jak i usługową.

DZIAŁKA

Oferowany grunt budowlany o powierzchni 11567 m² posiada korzystny kształt i płaską powierzchnię. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi utwardzonej, co ułatwia przyszłą realizację inwestycji.

OTOCZENIE

W sąsiedztwie znajdują się domy jednorodzinne, tereny zielone oraz pojedyncze punkty usługowe. Teren stanowi doskonałą propozycję dla inwestorów planujących realizację osiedla mieszkaniowego, punktu usługowego lub lokaty kapitału.

MEDIA I INFRASTRUKTURA

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja, gaz w drodze.
Dojazd do działki: droga asfaltowa.

PODSUMOWANIE

Atrakcyjna działka budowlana z możliwością prowadzenia usług w doskonale skomunikowanej

lokalizacji w Kłodawie. Idealna dla inwestora planującego budowę domów, punktów usługowych lub prowadzenie działalności gospodarczej.

CENA: 2 300 000 zł + VAT

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

Chętnie odpowiemy na pytania i pomożemy w bezpiecznej finalizacji transakcji.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl