+48 504 647 433
Oferta numer **427/7162/OGS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Deszczno, Łagodzin - 115 000 zł



Rata kredytu*	tylko **617** zł
Powierzchnia	1100 m^2
Cena/m^2	105 zł
Powierzchnia działki	1100.00 m^2

Na sprzedaż działka budowlana w Łagodzinie.

Przedmiotem oferty jest działka budowlana o powierzchni **1100m²**, położona w miejscowości **Łagodzin**, gminie **Deszczno**, w pobliżu ul. **Tajemniczej**.

Parametry nieruchomości:
- powierzchnia: **1100 m²**,
- wydane warunki zabudowy: **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,**
- klasyfikacja gruntu: **RIVB, W-RIVB,**
- wymiary działki: **ok. 26 m x 43 m.**

Media:
- energia elektryczna,
- wodociąg,
- odprowadzenie ścieków: szambo szczelne.

Atuty nieruchomości:
Działka jest **płaska i ma regularny kształt**, co ułatwia jej zagospodarowanie. Znajduje się w obrębie istniejącej zabudowy jednorodzinnej, a dojazd zapewnia droga wewnętrzna, co do której prawa są zawarte w cenie.

Otoczenie:
Nieruchomość położona jest w spokojnej okolicy z dominującą zabudową jednorodzinną. Bliskość terenów rekreacyjnych oraz Zalewu Karnin sprawia, że jest to doskonałe miejsce zarówno do zamieszkania, jak i wypoczynku. Okolica sprzyja spacerom, wycieczkom rowerowym oraz aktywnemu spędzaniu czasu na świeżym powietrzu.

Cena działki podlega negocjacji.
Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl