+48 504 647 433
Oferta numer **3853/1987/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Bledzew - 189 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko **1 015** zł
Powierzchnia	69 m^2
Cena/m^2	2 740 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak

WYPOSAŻONE, BEZCZYNSZOWE MIESZKANIE 2-POKOJOWE W BLEDZEWIE – GOTOWE DO ZAMIESZKANIA

LOKALIZACJA:
Mieszkanie położone jest przy ul. Sortowej w Bledzewie, w spokojnej okolicy otoczonej jeziorami i lasami. To dobre miejsce dla osób, które cenią ciszę, bliskość natury i odpoczynek od miejskiego zgiełku. Bledzew znajduje się około 10 km od Skwierzyny i 38 km od centrum Gorzowa Wielkopolskiego.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:
• Mieszkanie bezczynszowe.
• Pełne umeblowanie i wyposażenie w cenie.
• Gotowe do zamieszkania, bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów na urządzenie.
• Duża piwnica oraz dwa pomieszczenia gospodarcze.
• Spokojna lokalizacja z dostępem do terenów rekreacyjnych.
• Możliwość szybkiego przekazania nieruchomości.

BUDYNEK I OTOCZENIE:
Lokal znajduje się na parterze dwukondygnacyjnej kamienicy. W pobliżu dostępne są sklepy, w tym Dino, apteka oraz szkoła podstawowa, co ułatwia codzienne funkcjonowanie.

Okolice Bledzewa to atrakcyjne tereny dla miłośników przyrody, wędkarstwa i aktywnego wypoczynku. W pobliżu znajdują się rzeka Obra, Zalew Bledzewski, liczne jeziora oraz tereny leśne.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:
Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 68,98 m² i obejmuje:
• jasną kuchnię,
• salon,
• sypialnię,

• łazienkę z WC.

Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 19,99 m² oraz dwa pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni 24,13 m². Do dyspozycji mieszkańców pozostaje również wspólne podwórko.

OPŁATY EKSPLOATACYJNE:
Mieszkanie jest bezczynszowe. Do kosztów zużycia mediów, w tym energii elektrycznej i wody, należy doliczyć opłatę na fundusz remontowy w wysokości około 140 zł miesięcznie.

Ogrzewanie mieszkania oraz przygotowanie ciepłej wody użytkowej odbywa się za pomocą pieca na paliwo stałe, zlokalizowanego w piwnicy.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.
SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl