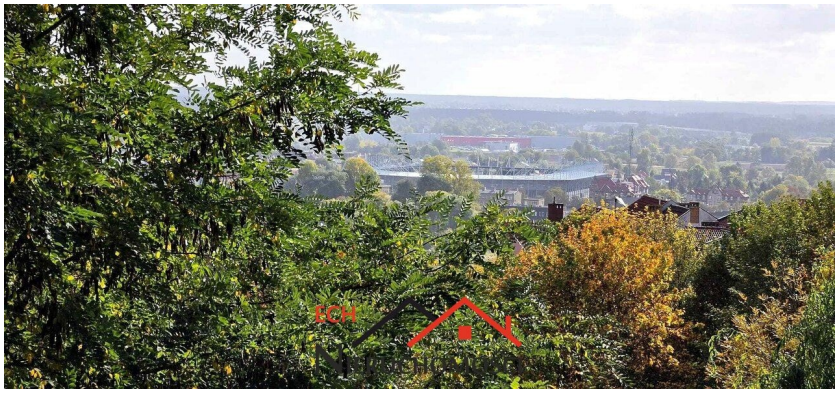
+48 504 647 433
Oferta numer **1802/2287/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 360 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **1 933** zł
Powierzchnia	55 m^2
Cena/m^2	6 565 zł
Liczba pokoi	4
Piętro	2 piętro
Typ okien	Drewniane (nowy typ), Drewniane (stary typ)

Oferujemy na sprzedaż dwustronne, rozkładowe mieszkanie o powierzchni 54,84 m², w Gorzowie Wielkopolskim na os. Staszica przy ul. Sportowej, usytuowane na drugim piętrze w zadbanym, 4-piętrowym bloku.

Najważniejsze atuty nieruchomości to 4 niezależne pokoje, osobna kuchnia, łazienka oraz przedpokój.

Mieszkanie posiada zarówno balkon, jak i loggię, z których roztacza się bardzo ładny, przyjemny widok.

Do lokalu przynależy piwnica o wyjątkowo dużej powierzchni 10,33 m² (idealna na rowery, wózek czy dodatkowy magazyn).
Mieszkanie dwustronne – wnętrza są jasne i doskonale doświetlone przez cały dzień.
Pełna własność z założoną Księgą Wieczystą (brak obciążeń).

Mieszkanie jest do adaptacji / remontu według własnych potrzeb i gustu. Jest to nieruchomość o olbrzymim potencjale inwestycyjnym i aranżacyjnym. Układ 4 pokojów na takim metrażu daje niezwykłą elastyczność w organizacji przestrzeni dla rodziny lub pod wynajem.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Czynsz 880 zł (zawiera m.in. zaliczki na ogrzewanie, wodę i fundusz remontowy).
Prąd i gaz według zużycia.

Ulica Sportowa na osiedlu Staszica to jedna z najbardziej pożądanych i spokojnych lokalizacji w Gorzowie Wielkopolskim.
W okolicy znajduje się pełna infrastruktura: sklepy, punkty usługowe, szkoły, przedszkola oraz przystanki komunikacji miejskiej, przy jednoczesnym zachowaniu kameralnego i zielonego charakteru osiedla.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości !

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl