ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **2685/2055/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 319 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **1 712** zł
Powierzchnia	54 m^2
Cena/m^2	5 951 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	4 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	900 zł
Piwnica	Tak

Na sprzedaż komfortowe, 3 pokojowe mieszkanie położone na os. Górczyn, na 4 piętrze w zadbanym budynku - ul. Walczaka.

LOKALIZACJA:

Przedstawiamy Państwu ofertę mieszkania na osiedlu Górczyn Gorzowie Wlkp.

Górczyn pod względem ludności jest największą dzielnicą miasta, położony jest w jego północno-wschodniej części. Mieszka tutaj blisko 40 tysięcy mieszkańców. Dzielnica wyposażona jest w nowoczesną infrastrukturę drogową z dobrym połączeniem z centrum miasta. Komunikację miejską zapewnia MZK. Górczyn to świetna propozycja dla osób lubiących aktywnie spędzać czas, jest to osiedle z dużą liczbą terenów zielonych (park im. Kopernika, park Górczyński, park 750 lecia).

BUDYNEK:

4-piętrowy blok z lat 80-tych. Wejście na zadbaną klatkę schodową zabezpieczone jest domofonem.

Wokół budynku dużo terenów zielonych.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie zadbane, w dobrym stanie technicznym. Wymieniona instalacja elektryczna. Stolarka okienna PCV, ściany szpachlowane i malowane.

NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie o powierzchni 53,60 mkw., położone na 4 piętrze. Na rozkład mieszkania składa się przestronny salon z wyjściem na balkon, dwa pokoje, osobna, widna kuchnia z oknem, łazienka z wc oraz przedpokój.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Opłaty eksploatacyjne w wysokości ok. 900 zł + prąd + wg zużycia.

DODATKOWE INFORMACJE:

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 4,30 mkw.

ZAPRASZAMY DO UMAWIANIA PREZENTACJI!